



Mairie de
GARGAS

Envoyé en préfecture le 09/05/2022

Reçu en préfecture le 12/05/2022

Affiché le 12/05/2022

ID : 084-218400471-20220506-DECISION202214-AU

DECISION DU MAIRE N° 2022-14

Madame Laurence LE ROY, Maire de la Commune de Gargas,

Vu les dispositions des articles L2122-22 et L2122-23 du CGCT (Code Général des Collectivités Territoriales), relatifs aux délégations accordées au Maire par les assemblées délibérantes,

Vu la délibération du conseil municipal en date du 7 octobre 2020, exécutoire en date du 9 octobre 2020, aux termes de laquelle le Conseil Municipal a délégué au maire, pour la durée de son mandat, les pouvoirs lui permettant de pouvoir régler les affaires énumérées à l'article L2122-22 du CGCT, notamment l'alinéa 5,

Vu le bail à ferme du 1^{er} février 2016 au profit de Madame Aziza KIHელი, pour la location de terres agricoles à proximité de la ferme des Argiles, qui s'est soldé par un abandon de l'exploitation par le "fermier",

Vu le jugement du Tribunal Paritaire des Baux Ruraux de PERTUIS, en date du 13 janvier 2022, qui autorise la commune "à reprendre jouissance des biens et droits des parcelles",

Considérant que M. Alexandre CLEMENT, agriculteur, souhaite exploiter ces terres agricoles laissées à l'abandon, et qu'il s'engage à respecter de manière scrupuleuse le cahier des charges de l'agriculture biologique,

DECIDE

ARTICLE 1 : De signer un contrat de bail à ferme à clauses environnementales avec M. Alexandre CLEMENT, à compter du **10 mai 2022**, pour la parcelle B 654, d'une superficie totale de 26 880 m². Le prix du fermage s'élève à 74.61 € par an par hectare, soit 200.55 € pour la parcelle concernée.

ARTICLE 2 : La présente décision sera communiquée au Conseil Municipal lors de la plus proche réunion sous la forme d'un donné d'acte et inscrite sur le registre prévu à cet effet.

ARTICLE 3 : Le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision, dont ampliation sera transmise à Monsieur le Préfet et à Madame la comptable de la collectivité.

ARTICLE 4 : La présente décision, à supposer que celle-ci fasse grief, peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication et/ou de son affichage, d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Nîmes, sise 16 avenue Feuchères - CS 88010 - 30941 NIMES Cedex 09, ou par application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr. Dans ce délai, il pourra être présenté un recours gracieux, prorogeant le délai de recours contentieux, auprès de la Commune, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Sauf dans le cas où un régime de décision implicite d'acceptation est institué par la loi, le silence gardé pendant plus de deux mois par l'autorité administrative sur une demande vaut décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée devant la juridiction administrative compétente (cf. ci-dessus) dans un délai de deux mois.

Fait à Gargas, le 6 mai 2022

Le Maire, **Laurence LE ROY**

