

# INSTALLATION D'UN ASCENSEUR PANORAMIQUE EXTÉRIEUR ET AMÉNAGEMENT DE LA FAÇADE NORD DE LA MAIRIE

Mairie - 4, Place du Château - 84400 GARGAS

Maîtrise d'ouvrage : **Commune de GARGAS**  
Mairie - 4, Place du Château - 84400 GARGAS

Maîtrise d'Œuvre :

**E.U.R.L. JOUVAL ARCHITECTURE, Nadine JOUVAL, Architecte D.P.L.G.**

171, Rue Henri Bosco – 84400 GARGAS

tel : 04 90 72 34 47 & 06 86 60 26 33

JUILLET 2022

## C.D.P.F. – CADRE DE DÉCOMPOSITION DU PRIX FORFAITAIRE

### MARCHÉS PUBLICS DE TRAVAUX

#### IV - BORDEREAUX QUANTITATIFS D'AVANT-MÉTRÉ

**lot n° 1 – TERRASSEMENTS – VRD**◇ **Terrassements****I. Terrassements préparatoires**

- 1.1 Protection générale de la zone et des abords, fourniture et pose de grillages et de clôtures de chantier y compris la fourniture et la pose d'un panneau réglementaire de chantier accompagné d'un panneau des différents intervenants (sous directive du maître d'ouvrage et du concepteur) 1,00 ens.
- 1.2 Implantation du projet - plate forme générale 1,00 ens.
- 1.3 Décapage du sol et Mise à niveau avant fouilles fondations suivant cotes altimétriques définitives. Ht. environ 0,20m, y compris enlèvement d'étendage et divers accessoires non conservés. Enlèvements des terres excédentaires.
- ◇ Zone Ascenseur et dallage d'entrée. 1,92 m3
- ◇ Dépose d'étendoir et repose suivant localisation définie par l'architecte sur dalle 1,00 ens.

**II. Terrassements - Réseaux**

- 2.1 Fouilles de fondations du projet suivant les plans généraux et remblais fins. Principe constructif de l'infrastructure de l'ascenseur par micro pieux (à la charge du lot n°2), principe du dallage d'entrée et trottoir bêches 0,20 L X 0,50 ht, principe des clôtures : petits massifs 0,40/0,40/0,60ht et 0,60/0,60/0,80 ht.). Enlèvement des terres excédentaires compris.
- ◇ Fouilles de fondations de la fosse de l'ascenseur et du rattrapage du contrefort : voir micropieux au LOT n°2. **Seules les terres sont à évacuer :** 2,00 m3
- ◇ Fouilles de fondations du dallage BA d'accès. 8,40 ml
- ◇ Fouilles de fondations du dallage de la PAC (2,00 x 1,50 estimé) et de l'étendoir (5,00 x 1,50 estimé). Localisation à l'Est de la façade et suivant possibilités techniques du lot Climatisation. 20,00 ml
- ◇ Fouilles de fondations des plots pour garde-corps métalliques en protection du talus. 8,00 U
- ◇ Fouilles des réseaux déplacés (EP et divers réseaux découverts) ou créés (alimentations électriques de l'espace extérieur, alimentations groupes PAC), enfouissement du réseau EU/EV 103,00 ml
- 2.2 Canalisations extérieures enterrées en PVC compact collé pré-manchonné, y compris lit de sable de 0.10 m d'ép. et raccords.
- ◇ Canalisations EP. tous diamètres confondus y compris coudes, tés, culottes et tous accessoires pour récupération des gouttières du projet et liaisons vers réseaux public. 29,00 ml
- ◇ Canalisations EU/EV tous diamètres confondus y compris coudes, tés, culottes et tous accessoires pour enfouissement du réseau voisin à l'Est jusqu'au réseau principal, y compris dossier SPANC pour raccordement. 20,00 ml
- ◇ Fourreaux et polyéthylène de diamètres appropriés et nécessaires depuis le branchement du comptage du concessionnaire AEP ou en liaison avec le réseau existant jusqu'à la vanne principale du départ de l'arrosage extérieur et suivant besoins. 20,00 ml
- 2.3 Fourniture et pose de fourreaux de section courante pour réseaux Electricité et PAC
- ◇ Localisation : Tous fourreaux annelés rouge de diamètres appropriés, 60mm mini, gaines nécessaires aux liaisons d'éclairages extérieurs, alimentations diverses pour le projet depuis le pied de façade jusqu'aux points à alimenter suivant plans d'exécution du lot Electricité et en coordination avec celui-ci. 42,00 ml
- ◇ Localisation : Toutes gaines de diamètres appropriés nécessaires aux liaisons du lot chauffage depuis la sortie en pied de façade jusqu'aux groupes suivant plans d'exécution du lot Chauffage et en coordination avec celui-ci. 12,00 ml
- 2.4 Fourniture et mise en place de grillages avertisseurs en pvc de 0,40 de largeur aux couleurs conventionnelles avant le remblaiement des tranchées. Dans chaque tranchée et en correspondance avec les réseaux décrits ci-dessus. 103,00 ml
- 2.5 Fourniture et mise en place de regards ou boites de branchements comprenant la fouille en terrain de toute nature, sortie et enlèvement des terres, la mise en place du regard en un ou plusieurs éléments, scellements des joints au mortier dans le cas de plusieurs éléments. Sur le dessus, tampon béton en affleurement parfait avec le niveau du sol fini, y compris dispositif de levage escamotable.
- ◇ Regard carré dimensions intérieures : 500 × 500 mm collecteur EU/EV avec tampon en fonte (suivant nécessité de déplacement de réseau), raccordement sur réseau public. 1,00 U
- ◇ Regard carré dimensions intérieures : 400 × 400 mm EDF à la sortie du bâtiment pour alimentations extérieures. 1,00 U

| désignation | Quantité | P.U. | H.T. |
|-------------|----------|------|------|
|-------------|----------|------|------|

- ◇ Regard carré dimensions intérieures : 400 × 400 mm collecteur EP, raccordement sur réseau public. 1,00 U
- ◇ Fourniture et pose de boîte de branchement en PVC diamètre 250mm, au pied des descentes de gouttières. 4,00 U

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**III. Terrassements de finitions – Espaces verts**

- 3.1 Reprofilage général du chemin d'accès, des stationnements et des abords avant finitions des revêtements extérieurs 317,00 m2
- 3.2 Préparation des espaces réservés à la circulation et au stationnement, comprenant la mise à niveau et le nettoyage, la mise en place de tout venant compacté d'une épaisseur compatible avec des véhicules légers, compactage soigné. Y compris réparations éventuelles du chemin communal en fin de chantier. Ensemble du terrain et des circulations. 180,00 m2
- 3.3 Fourniture et pose de dalles stabilisatrices en nid d'abeilles à engazonner en matériaux recyclés traités anti UV. Ensemble des circulations du nouveau chemin et stationnements 141,50 m2
- 3.4 Préparation des espaces réservés aux plantations, comprenant la mise à niveau et le nettoyage, la mise en place de terre végétale d'une épaisseur d'environ 60cm compatible avec la plantation d'essences méditerranéennes, ratissage. Y compris bordures préfabriquées en béton, scellements entre elles compris. Ensemble suivant plans. 77,00 m2
- 3.5 Plantations des espaces verts.
  - ◇ Fourniture et plantations d'essences méditerranéennes sur emplacements définis par l'architecte et devant comprendre des massifs et des arbustes ponctuels. 71,00 m2
  - ◇ Fourniture et plantations de haies à feuilles persistantes en masquage de la zone PAC et étendoir. 8,00 ml
  - ◇ Fourniture et mise en place d'arrosage automatisé de surface type goutte à goutte posé sur sol préalablement planté comprenant les tuyaux d'alimentation d'eau, les asperseurs, les électrovannes, le programmeur. Localisation : espaces massifs, arbustes et haies. 77,00 m2
- 3.6 Béton désactivé comprenant la préparation de la zone, coffrage-décoffrage, le compactage, la mise en œuvre des pentes, le coulage du béton par toupie, le lissage, l'application du retardateur de prise sur béton frais, nettoyage à haute pression après 24 à 48 heures suivant le coulage.
- ◇ Zone Trottoir en pied de façade 26,50 m2
- ◇ Allée d'accès depuis stationnement PMR 38,30 m2

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>TOTAL H.T. :</b>   |  |
| TVA :                 |  |
| <b>TOTAL T.T.C. :</b> |  |

**lot n° 2 – GROS-CŒUVRE / MAÇONNERIE****I. Infrastructure**

- 11 Fondations en béton armé de type semelles, massifs ou bèches conformes aux études du BET d'ingénierie, bétons et ferrailage, sections supportant les maçonneries. Profondeurs, sections, procédés techniques au bon sol sous réserve des études géotechniques d'ERG et des études BA d'Ingénierie 84.
- ◇ Gros béton pour petits massifs des garde-corps du talus : mise en œuvre mécanique de Béton C16 légèrement armé ou non et dosage suivant étude BA. Zone sismique 3 0,77 m3
  - ◇ Bèches ou semelles filantes pour dallages BA : Dosage 350 ou 400 kg/m3 CPJ 45 Béton et ferrailage suivant étude BA (HA 120kg/m3 à préciser) - Coffrage parement ordinaire, vibrage et décoffrage. Théories dimensionnelles ht. 0,30 x largeur 0,50
    - Bèches du dallage de la PAC (2,00 x 1,50 estimé) et de l'étendoir (5,00 x 1,50 estimé) 3,00 m3
    - Bèches du dallage d'entrée 1,26 m3
- 12 Micro pieux de type III : Théorie de dimensionnement suivant ERG à confirmer par B.E.T. d'ingénierie hauteur d'ancrage de micropieux : 17m (suivant état des sols à l'ouverture des fouilles, une profondeur supplémentaire peut être à prévoir et à ajouter au devis). Sous réserve des études des BET : Principe constructif de l'infrastructure de l'ascenseur par micro pieux diamètre 165mm comprenant les forages par engin, les armatures scellées et ancrées, les injections de coulis de ciment, le recépage des pieux. 4,00 U

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**II. Structure**

- 2.1 Radier de la fosse de l'ascenseur et du rattrapage de contrefort, BA épaisseur 0,20, comprenant un hériçon de cailloux compacté (ép. Théorique 20cm), polyane, béton et armatures HA treillis soudé suivant études BA, déblais et remblais, évacuation des terres excédentaires. Y compris chaînages, joints de dilatation éventuels, coffrage et décoffrage avec finition des bords soignés. Epaisseur théorique du radier 0,20m, hauteur des parois en BA 1,05m pour une hauteur totale entre fond et sol de 1,25m. 6,00 m2
- 2.2 Dalle de béton armé, à dessus fini lissé par surfaçage manuel ou mécanique. Dosage 350 kg/m3 CPJ 45, vibrage par engin mécanique, comprenant un hériçon de cailloux compacté (ép. Théorique 20cm), polyane, béton et armatures HA treillis soudé suivant études BA, déblais et remblais, évacuation des terres excédentaires. Y compris joints de dilatation éventuels, coffrage et décoffrage avec finition des bords soignés.
- ◇ Dallage de la PAC (2,00 x 1,50 estimé) et de l'étendoir (5,00 x 1,50 estimé) ép. 0,15 10,50 m2
  - ◇ Dallage d'entrée ép. 0,15 4,50 m2
- 2.3 Création en sous œuvre de passages constitués de linteaux au nombre d'IPN nécessaires aux largeurs d'ouvertures créées, y compris doublage plâtré ou BA13 des IPN, dressage des tableaux et finition de ceux-ci au plâtre.
- ◇ Sous-œuvre du passage entre l'accès ascenseur et le passage au rez de chaussée de la Mairie, dans mur ancien de 80 à 90cm d'épaisseur. Largeur totale du passage 1,00m. Hauteur sol fini 2,20 ht. 1,00 ens.
  - ◇ Sous-œuvre du passage entre l'accès ascenseur et le passage au 1er étage de la Mairie, dans mur ancien de 70 à 80cm d'épaisseur. Largeur totale du passage 1,00m. Hauteur sol fini 2,20 ht. 1,00 ens.
- 2.4 En vue du rattrapage des niveaux au 1er étage (0,29m à équilibrer), fourniture et mise en place d'un plancher secondaire constitué de poutrelles entre refends et d'hourdis, d'une dalle de compression. Largeur moyenne de la pièce 1,80m, y compris isolant en laine de chanvre ou laine de roche entre le plancher principal et le plancher créé. L'ensemble prêt à recevoir la finition carrelage. 6,48 m2
- 2.5 Modification d'ouverture salle archives au 1er étage en vue de recréer l'aspect initial de la façade : dépose de menuiserie existante et réduction de 20cm en largeur de l'ouverture (2,00m ht. existante conservée). 1,00 ens.
- 2.6 Rebouchage d'ouverture salle Urbanisme au 1er étage en vue de recréer l'aspect initial de la façade : dépose de menuiserie existante et reprise du remplissage en pierres similaires à la façade, rejointoiement compris, y compris isolation 10 cm placomur en finitions des retours tableaux, linteaux et appuis, façon niche intérieure, dimensions 1,60/1,50ht. 2,25 m2

- 2.7 Suppression de volets et rebouchage d'ouverture en vue de recréer l'aspect initial de la façade :  
dépose de menuiserie éventuelle et reprise du remplissage en pierres similaires à la façade,  
rejointoiement compris, y compris protection de la paroi intérieure.
- ◇ Localisation : Suppression du volet en façade Nord (partie Ouest), dimensions 1,00/0,50ht. 0,50 m2
  - ◇ Localisation : Suppression du volet 2 vantaux en façade Nord (archives), dimensions 1,00/2,00ht. 2,00 m2
- 2.8 Réouverture d'une fenêtre 70 x 70 dans grenier (au dessus Urbanisme) et une fenêtre en imposte 70  
x 70 au rez de ch. (salle d'attente-photocopieur) en vue de recréer l'aspect initial de la façade :  
dépose de remplissage en pierres, préparations en vue de la pose de menuiseries (lot menuiserie),  
y compris finitions intérieures et extérieures des retours tableaux, linteaux et appuis. 2,25 m2
- 2.9 Confortement du balcon Secrétariat général : Fourniture et mise en œuvre de 5 consoles en  
pierres calcaires vieilles et taillées type corniches en remplacement des pièces métalliques  
fragilisées. Sections minimales 0,25 d'épaisseur x 0,40 hauteur contre façade existante.  
Ancrages dans parois suivant préconisations du B.E.T, y compris étaitements du balcon, réparation  
de celui-ci par injection de résines sur toutes faces abîmées, protection des faces verticales par  
couvertine en zinc, protection supérieure par résine colorée. 5,20 m2

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

### III. Aménagements divers intérieurs

- 3.1 Démolition de cloisonnement en briques plâtrées y compris dépose de porte (à conserver suivant  
décision du client à demander), évacuation et emport aux décharges.
- ◇ Démolition de cloisonnement au rez de chaussée 5,97 m2
  - ◇ Démolition de cloisonnement au 1er étage 5,78 m2
  - ◇ Démolition d'un conduit en briques réfractaires depuis le niveau bas jusqu'en combles, y compris la  
double paroi d'encoffrement en brique 60,26 m2
  - ◇ Démolition de souche de cheminée à l'aplomb du conduit en briques, y compris rebouchage de  
trémie et de couverture en tuiles identiques à l'existant, compléments d'étanchéité 1,00 ens.
- 3.2 Cloisons / Doublages
- ◇ Cloisonnement en placostil isolé, ép. 98mm adapté aux hauteurs du projet. Cloison non porteuse.  
Localisation : entre palier et local refuge au 1er étage. 5,31 m2
  - ◇ Plâtre ou doublage BA13 en finition des sous-œuvre intérieurs créés et en reprise des parois  
intérieures modifiées. Localisation : au 2 niveaux du projet et dans la partie Ouest de la Mairie 42,27 m2
  - ◇ Doublages de type Placostil BA13 + Isolant 120 mm, R 3,40 ou équivalent, adaptés aux hauteurs du  
projet. Doublages isolés aux passages des 2 niveaux 5,28 m2
  - ◇ Encoffrement vertical en plaques de BA13 sur ossature y compris celle-ci, type gaines techniques  
suivant plans, toute hauteur, dans l'emprise de l'ancien conduit, couloirs rez de ch. et 1er étage à  
proximité des accès de l'ascenseur. 20,96 m2
- 3.3 Faux plafond BA13 isolé à réaliser dans l'espace de liaison entre ascenseur et passages des 2  
niveaux. 6,40 m2
- 3.4 Revêtements de sol carrelé dans l'ascenseur, sur passage au rez de ch., sur ancienne cloison et  
planchers recréés. Enlèvement des carreaux abîmés et fourniture et pose de carreaux de grès  
cérane suivant coloris et dimensions choisis par l'Architecte.
- ◇ Fourniture de carrelage dans l'ascenseur 1,54 m2
  - ◇ Pose de carrelage dans l'ascenseur 1,54 m2
  - ◇ Fourniture de carrelage au rez de chaussée 2,30 m2
  - ◇ Pose de carrelage au rez de chaussée 2,30 m2
  - ◇ Fourniture de plinthes au rez de chaussée 4,60 ml
  - ◇ Pose de plinthes au rez de chaussée 4,60 ml
  - ◇ Fourniture de carrelage au 1er étage 9,52 m2
  - ◇ Pose de carrelage au 1er étage 9,52 m2
  - ◇ Fourniture de plinthes au 1er étage 13,60 ml
  - ◇ Pose de plinthes au 1er étage 13,60 ml
- 3.5 Fourniture et pose de seuils PMR entre ascenseur et paliers, entre plancher créés et existants,  
suivant coloris et dimensions choisis par l'Architecte.

| désignation | Quantité | P.U. | H.T. |
|-------------|----------|------|------|
|-------------|----------|------|------|

- ◇ Fourniture et pose de seuils métallique brossé au rez de chaussée 3,70 ml
- ◇ Fourniture et pose de seuils métallique brossé au 1er étage 2,00 ml

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**III. Aménagements extérieurs et Ravalement des façades**

- 3.1 Fourniture et pose droite collée sur dallage d'entrée d'un revêtement de sol en pierres calcaires ou en reconstitution de pierres, anti-gélif et anti-dérapant 40/40, joints adaptés sans bavure. Prix indicatif de fourniture : 30€/m2 (fournisseurs locaux).
- ◇ Fourniture de revêtements extérieurs sur le dallage d'accès 4,50 m2
- ◇ Pose de revêtements extérieurs sur le dallage d'accès 4,50 m2
- 3.2 Mise en place d'échafaudage tubulaire réglementaire pour la réalisation des travaux sur façade Nord. 400,00 m2
- 3.3 Remise en valeur des fenêtres bouchées
- ◇ Suivant plans, fenêtre du 1er étage et fenestron au 2ème étage 1,00 ens.
- 3.4 Fourniture et pose d'un enduit au mortier de chaux aérienne sur façade Nord. 420,00 m2
- 3.5 Nettoyage général ensemble du projet 1,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>TOTAL H.T. :</b>   |  |
| TVA :                 |  |
| <b>TOTAL T.T.C. :</b> |  |

**lot n° 3 – MENUISERIES BOIS, PVC et VOLETS****I. Menuiseries extérieures en PVC – Volets bois****1.1 Fenêtres en PVC**

Fourniture, pose, calage et calfeutrement de menuiseries extérieures en PVC, double vitrage, traverses intérieures et extérieures pour aspect de carreaux marseillais, gaz argon peu émissif, ventilations avec grilles suivant besoins du chauffagiste. coloris gris

- ◇ Fourniture et pose de la fenêtre de la salle des archives au 1er étage, 1 vantail, dim. tableaux 0,80 m x 2,00 ht (à vérifier sur place). 1,00 ens.
- ◇ Fourniture et pose de fenêtre dans le grenier, 1 vantail, dim. tableaux 0,70 m x 0,70 ht (à vérifier sur place) 1,00 ens.
- ◇ Fourniture et pose de fenêtre et imposte salle d'attente au rez de ch, 1 vantail, dim. tableaux 0,70 m x 0,70 ht (à vérifier sur place). 1,00 ens.

**1.2 Volets en bois**

Fourniture et pose en remplacement de volets existants ou ajoutés, lames de bois pleines, pentures, arrêts, crémones et tous les accessoires de finition. Le présent lot veillera à prendre en considération le type de parois existantes et notamment les feuillures. Pose sur gonds existants ou à fournir au lot maçonnerie pour scellements

- ◇ Fourniture et pose d'une paire de volets en remplacement de ceux du bureau DGS au rez de chaussée (sur balcon), 2 vantaux, dim. tableaux 1,24 m x 2,80m ht à vérifier sur place. 1,00 ens.
- ◇ Fourniture et pose d'une paire de volets au Rez de ch, bureau Maire, 2 vantaux, dim. tableaux 1,00 m x 2,00m ht à vérifier sur place 1,00 ens.
- ◇ Fourniture et pose d'une paire de volets au 1er étage, bureau Urbanisme, 2 vantaux, dim. tableaux 1,00 m x 2,00m ht à vérifier sur place 1,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**II. Cloisons****2.1 Cloison mobile**

Fourniture et pose de cloison mobile entre salle d'attente et photocopieur, avec assemblage possible par 2 ou 3 cloisons grâce à des jonctions multidirectionnelles par réglets métalliques. Cloisons constituées de parties inférieures pleines de 12mm d'épaisseur en panneau de particules mélaminé non feu M3, très haute densité pour une parfaite rigidité et d'une partie supérieure translucide en polycarbonate d'épaisseur 10 mm, non feu M2, cadre porteur en aluminium et acier coloris Argent, vérins de réglage pour compenser les inégalités du sol. Dimensions Ht 180 cm x Largeur 81 cm. Y compris piétements de stabilisation ou pieds mobiles pour déplacement aisé.

- ◇ Cloisons mobiles 180/81 3,00 ens.

**III. Menuiseries intérieures****3.1 Porte intérieure**

Fourniture et pose d'un bloc porte de communication à panneaux CF 1h suivant réglementation, y compris serrure 3 points d'ancrage et doubles poignées au choix de l'Architecte, ferme-porte. Dimensions Ht 2,08 m x Largeur 0,93 m passage. Localisation : entre palier et salle refuge au 1er étage

1,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

|              |  |
|--------------|--|
| TOTAL H.T. : |  |
|--------------|--|

|       |  |
|-------|--|
| TVA : |  |
|-------|--|

|                |  |
|----------------|--|
| TOTAL T.T.C. : |  |
|----------------|--|

**lot n° 4 – ÉLECTRICITÉ****I. Préparations****1.1 Sécurité préalable**

- 1.1.1 Mise en sécurité électrique existante pendant les travaux ainsi que celle du réseau téléphone et internet 1,00 ens.
- 1.1.2 Dépose ou déplacements de matériel, prises ou inters sur parois existantes.
- ◇ Dépose ou déplacements au rez de chaussée et à l'étage (voir sur place) 2,00 ens.
- ◇ Dépose de lampadaires muraux sur façades Nord 2,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**1.2 Extension électrique**

- 1.2.1 Modification du Tableau général ou tableau annexe à créer en considérant les travaux projetés. 1,00 ens.  
Nota : en prévision de l'ascenseur, prévoir les réservations nécessaires séparées du TGBT pour une arrivée électrique triphasée 380V + neutre + terre jusqu'au coffret électrique. Parallèlement, prévoir les puissances nécessaires aux éclairages extérieurs.
- 1.2.2 Mise à la terre par ceinturage en fond de fouilles de fondations en coordination avec le lot 02 – Maçonnerie et barrette de terre générale 1,00 ens.
- 1.2.3 Alimentations pour climatisation à confirmer suivant commande d'un lot indépendant. Localisation des PAC : au Nord-Est sur dallage 3,00 ens.
- 1.2.4 Alimentations pour lot ascenseur 1,00 ens.
- 1.2.5 Extension ligne téléphonique pour ascenseur 1,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**II. Installation intérieure****2.1 Prises et éclairages**

- 2.1.1 Fourniture et pose d'interrupteurs à voyant va et vient ou avec détecteur de présence avec 2 PL en applique
- ◇ Passage ascenseur vers dégagement au rez de chaussée 1,00 ens.
- ◇ Passage ascenseur vers dégagement au 1er étage 1,00 ens.
- 2.1.2 Fourniture et pose de PC 16A + T à positionner aux 2 niveaux concernés 4,00 ens.
- 2.1.3 Fourniture et pose de blocs autonomes de sécurité (BAES) suivant réglementation. 3,00 ens.
- 2.1.4 Fourniture et pose d'extincteur à eau ou à poudre suivant préconisations du service de sécurité. 2,00 ens.
- 2.1.5 Alimentation nécessaire à l'exutoire de désenfumage (voir lot Serrurerie Bardage) 1,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**III. Installation extérieure****3.1 Prises et éclairages**

- 3.1.1 Alimentations pour éclairages extérieurs y compris commandes depuis le TGBT ou le tableau annexe
- ◇ Alimentations pour éclairages extérieurs entre l'ascenseur, le cheminement et le stationnement PMR. Commandes depuis le TGBT ou le tableau annexe (choix, localisation d'éclairages et définitions ultérieurs). Prévision d'un éclairage type led tous les 4m, radar de détection compris. NOTA : Hors choix de luminaires à définir. 10,00 ens.
- ◇ Depuis le TGBT des locaux de la Mairie, alimentations pour éclairages extérieurs sur façade y compris fourniture et pose de lampadaire étanche en applique, détection par radar, lampe led. 2,00 ens.
- 3.1.2 Fourniture et pose de PC 16A + T étanche à répartir de chaque côté des parois de l'ascenseur 2,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>TOTAL H.T. :</b>   |  |
| TVA :                 |  |
| <b>TOTAL T.T.C. :</b> |  |



**lot n° 5 – ASCENSEUR****L Ascenseur oléodynamique et pylône autoporteur panoramique**

- 1) Fourniture et installation d'un ascenseur conforme à la Norme française EN 81-20/50, aux Directives européennes 2014/33/UE, CEE 98/37, CEE 89/336, CEE 72/73, ISO 9001

Accessible à 8 personnes pour 3 niveaux avec 3 accès double service à 90°. Charge nominale 630kg, machinerie déportée dimensions 950mm x 2050mm, type oléodynamique (basse consommation).

Gaine pylône autoporteur. Modèle en vitrage panoramique verre agrafé 4 faces, vitesse 0,63m/s, de marque Fusion Lift ou équivalent, dimensions 1750mm x prof. 1900mm (extérieur gaine)

Cuvette 1100mm

Portes palières de type automatiques 2 vantaux à ouverture latérale, passage libre 900mm x 2000mm équipées de boîte à bouton palière, finition vitrage panoramique, peinture RAL au choix de l'architecte.

Cabine : largeur 1100mm x profondeur 1400mm, passage libre 900mm x 2000mm. Modèle vitrage panoramique panneau de commande en inox brossé.

Plafond : éclairage spots basse tension ou leds au choix. Plaque à boutons équipée des boutons 0 à 2, alarme et réouverture. Eclairage secours + alarme autonome. 2 portes cabine automatique 2 vantaux à ouverture latérale passage libre 800mm x 2000mm. Finition vitrage panoramique + peinture de finition RAL au choix de l'architecte. Indicateur de position de la cabine.

Téléphone : Installation d'un téléphone main libre en cabine à raccorder en machinerie à une carte SIM avec le système GSM du fabricant (pour éviter un abonnement mensuel France Telecom). Fourniture de la ligne téléphonique incorporée dans le pendentif pour suivre le déplacement de l'ascenseur dans le cas d'une ligne fixe.

Arrivée électrique : Fourniture et mise en place d'un coffret DTU avec sectionneur différentiel. Amenée de courant. Raccordement au compteur EDF et tous raccordements compris. Eclairage secours et éclairage de la machinerie. Alimentation électrique de sécurité AES répondant aux dispositions de l'article E13.

Consuel, démarches Télécom et Contrôle final CE

Ensemble Ascenseur : 1,00 ens.

|                |  |
|----------------|--|
| TOTAL H.T. :   |  |
| TVA :          |  |
| TOTAL T.T.C. : |  |

**lot n° 6 – SERRURERIE – BARDAGES****I. Désenfumage****1.1 Exutoire de désenfumage**

Fourniture et pose d'un exutoire de désenfumage à déclencheur thermique taré à 70°C avec cartouche CO2. et annexes, conçus pour être installés en toiture sèche. Y compris chevêtres et enclouement jusqu'à faux plafond. Localisation : suivant plans – sur bacs aciers des tunnels

1,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**II Protections métalliques****2.1. Claustras**

2.1.1 Fourniture et pose de claustras métalliques laquées décoratives avec ou sans jardinière en protection des groupes PAC. Brand Conception ou Herba Deco Metal Design ou équivalent. Tôles perforées suivant plans – masquage des groupes PAC.

4,00 ens.

**2.2. Garde-corps**

Fourniture et pose de garde-corps 5 lisses hauteur 1,03ml, longueur 2,50ml en aluminium anodisé brossé ou laqué RAL suivant choix de l'Architecte avec main courante ronde, poteau tous les mètres de marque Nao ou équivalent. Pose à la française par platines sur plots béton y compris ceux-ci. Fixations boulonnées. Dimensions largeur 1,20 x prof. 0,050 x ht. 1,50. Tôles perforées suivant plans – protection des personnes talus Nord

19,00 ml

**2.3. Doublage tôles du portail existant**

Fourniture et pose de tôles pleines en doublage soudé des battants du portail existant au sous sol. Dimensions à confirmer 1,30 ht x 1,20 ht X 2 éléments. • Localisation : sur partie haute du portail, façade Nord

3,12 m2

**2.4. Doublage tôle perforée + barreaudages**

Fourniture et pose d'une tôle perforée et scellement de barreaudages droits. Dimensions à confirmer 0,50 ht x 0,50 ht. • Localisation : dans l'ouverture de la cave sous le balcon en façade Nord

1,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**III Bardages****3.1 Rattrapage du contrefort – liaisons avec ascenseur :**

3.1.1 Fourniture et pose de structure en acier, tubes, traverses, lisses intermédiaires, contreventements, formant support de parois verticales en bardages acier prélaqué double peau y compris ceux-ci lames horizontales, de chaque côté des tunnels d'accès entre bâtiments et ascenseur ainsi que le support horizontal des bacs aciers prélaqués, isolés, en toitures (pente 5%) y compris liaisons avec les maçonneries existantes et calfeutrement avec les parois de l'ascenseur (voir avec le fabricant). Localisation : tunnel de rattrapage des écarts de maçonnerie avec ascenseur toute hauteur.

12,60 m2

3.1.2 Etanchéité à l'air entre liaisons de l'existant et des parois créées par fonds de joints. Localisation : suivant plans – liaisons tunnels de rattrapage et existants

22,00 ml

3.1.3 Dilatations : Mise en œuvre de panneaux de polystyrène épaisseur 4 cm formant dilatation ponctuelle entre l'existant et les parois créées.

4,40 m2

|              |  |
|--------------|--|
| sous total : |  |
|--------------|--|

**IV Planchers métalliques****4.1 Planchers tunnels**

Extension de planchers métalliques entre sous-œuvre créés et ascenseur avec rattrapage de contrefort, réalisés pour chaque niveau desservi par l'ascenseur et permettant de rejoindre les planchers existants.

| désignation | Quantité | P.U. | H.T. |
|-------------|----------|------|------|
|-------------|----------|------|------|

Travaux comprenant les tubes métalliques 40x80x5mm ancrés dans l'existant suivant étude d'Ingénierie 84, tôles horizontales de 2 cm permettant le support des revêtements de sols, y compris les bavette de seuils devant l'ascenseur et sur les liaisons des planchers, isolation thermique à inclure en sous-face. Finition prête à recevoir les revêtements carrelés.

- ◇ Extension du plancher en rez de chaussée de la mairie
- ◇ Extension du plancher au 1er étage de la mairie

1,26 m2

1,89 m2

|              |  |
|--------------|--|
| Sous total : |  |
|--------------|--|

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>TOTAL H.T. :</b>   |  |
| TVA :                 |  |
| <b>TOTAL T.T.C. :</b> |  |

**lot n° 7 – PEINTURES****I. Finitions des supports****1.1. Peintures des Parois :**

1.1.1 Supports neufs : Préparation et mise en peintures des parois neuves préalablement enduites au plâtre ou BA13 après interventions des encastresments des autres lots. Les coloris seront choisis avec le maître d'ouvrage et le concepteur. Préparation par égrenage fin des plâtres, ponçage, brossage, dépoussiérage des joints ba13, application d'une couche primaire et de 2 couches de peinture acrylique en phase aqueuse. Finition mate pour les pièces sèches et finition satinée les pièces humides.

|   |          |
|---|----------|
| ◇ Parois verticales des liaisons ascenseur vers couloir y compris passage au rez de ch. | 10,56 m2 |
| ◇ Parois verticales des liaisons ascenseur vers couloir y compris passage au 1er étage. | 12,76 m2 |
| ◇ Cloisonnement entre palier et local refuge au 1er étage                               | 10,62 m2 |
| ◇ Parois horizontales en faux plafond BA13 sur les 2 niveaux                            | 6,40 m2  |
| ◇ Surfaces d'encoffrements horizontaux neufs et retombées diverses                      | 10,00 m2 |

1.1.2 Supports existants : Réfection des parois existantes à reprendre avec enduisage partiel et mise en application de 2 couches de peinture acrylique en phase aqueuse. Finition mate pour les pièces sèches et finition satinée les pièces humides.

|   |          |
|---|----------|
| ◇ Surfaces d'encoffrements horizontaux ou verticaux, reprises de murs après démolitions et réfection, retombées diverses, soffites, poteaux | 30,96 m2 |
| ◇ Parois verticales depuis le passage jusqu'au couloir du rez de chaussée après modifications et démolitions.                               | 45,38 m2 |
| ◇ Plafond et retombées diverses en rez de chaussée depuis le passage jusqu'à l'ancienne cloison.  | 8,93 m2  |
| ◇ Parois verticales depuis le passage jusqu'au couloir du 1er étage après modifications et démolitions.                                     | 34,44 m2 |
| ◇ Plafond et retombées diverses au 1er étage depuis le passage jusqu'à l'ancienne cloison.  | 5,46 m2  |

|              |  |
|--------------|--|
| Sous total : |  |
|--------------|--|

**1.2 Peintures des Menuiseries, volets et barreaudages :**

2.2.1 Préparations de menuiserie en bois ou fer, volets bois, léger ponçage et mise en application de 2 couches de peinture en phase aqueuse finition satinée, 2 faces comptées ; Coloris identiques aux existants (à confirmer).

|   |          |
|---|----------|
| Paire de volets neufs du bureau DGS                           | 6,94 m2  |
| Paire de volets neufs du bureau Urbanisme                     | 4,00 m2  |
| Ensemble des volets existants de la façade Nord               | 31,54 m2 |
| Porte de communication  | 3,78 m2  |
| Portail accès caves   | 12,48 m2 |
| Anti-rouille et finitions Barreaudages et tôle ouverture cave | 0,50 m2  |

**1.3 Nettoyages**

2.2.2 Nettoyage des pièces et des supports avant livraison et réception.

1,00 ens.

|              |  |
|--------------|--|
| Sous total : |  |
|--------------|--|

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>TOTAL H.T. :</b> |  |
|---------------------|--|

|       |  |
|-------|--|
| TVA : |  |
|-------|--|

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>TOTAL T.T.C. :</b> |  |
|-----------------------|--|