

epc sarl

*économie de la construction
pilotage
coordination opc*

RÉAMÉNAGEMENT ET EXTENSION DE LA SALLE DES FÊTES - 84400 GARGAS

DCE - octobre 2024

C.C.T.P.

Lot N°06 CARRELAGE / FAÏENCE

RÉAMÉNAGEMENT ET EXTENSION DE LA SALLE DES FÊTES - 84400 GARGAS

PHASE : DCE - DATE : octobre 2024

C.C.T.P. - Lot N°06 CARRELAGE / FAÏENCE

Sommaire

CARRELAGE / FAÏENCE	2
1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES / PRÉSENTATION	2
1 1 DÉFINITION DE L'OPÉRATION	2
2 GÉNÉRALITÉS : TRAVAUX DE CARRELAGE / FAÏENCE	2
2 1 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE CONTRACTUELS	2
2 2 FOURNITURES ET MATÉRIAUX	2
2 3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES	3
2 4 RÈGLES DE MISE EN OEUVRE	5
2 5 PLANÉITÉ ET ETAT DE SURFACE DES SUPPORTS	5
2 6 FINITIONS	6
2 7 LIMITES DE PRESTATIONS : Travaux à la charge du présent lot	7
3 CARRELAGES AU SOL	7
3-1 PRÉPARATION DES SUPPORTS	7
3-1-1 LOCAUX EXISTANTS	7
3-1-1 1 Ragréage épais de sols existants	7
3-1-2 LOCAUX NEUFS	7
3-1-2 1 Ravaillage de sol	7
3-1-2 2 Isolation thermique polystyrène (ép.10cm) et film polyane	7
3-1-2 3 Chape hydraulique rapportée	8
3-2 CARRELAGE AU SOL EN GRÈS CÉRAME	8
3-2 1 Carrelage Grès Cérame, pose collée, 60 x 60 cm	8
3-2 2 Plinthes droites (ht.10cm) en grès cérame	8
3-3 OUVRAGES DIVERS	8
3-3 1 Couvre-joint de dilatation en sol	8
3-3 2 Couvre-joint de dilatation en sol (contre murs)	9
4 REVETEMENTS MURAUX	9
4 1 Faïence couleur 25 x 40cm ou 25 x 45cm	9
5 REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS	9
5 1 Revêtement des terrasses en dalles béton colorées : 50 x 50 cm	9

CARRELAGE / FAÏENCE

1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES / PRÉSENTATION

1 1 DÉFINITION DE L'OPÉRATION
Le présent projet a pour objet la rénovation et extension de la salle des Fêtes de la commune de GARGAS (84400).

2 GÉNÉRALITÉS : TRAVAUX DE CARRELAGE / FAÏENCE

2 1 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE CONTRACTUELS
Les ouvrages du présent lot devront répondre aux clauses, conditions et prescriptions des documents techniques existants qui lui sont applicables, dont notamment les suivants :

- DTU 52.1 : Revêtements de sols scellés.
- DTU 52.2 : Pose collée des revêtements céramiques et assimilés.
- DTU 26.2 : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques.
- DTU 52.10 : Mise en œuvre de sous couches isolante sous chape ou dalle flottantes et sous carrelage scellé.
- DTU 65.14 P1 : Exécution de planchers chauffants à eau chaude.
- NF EN 12004 : Colles à carrelage.
- NF EN 14411 : Carreaux céramique.
- CPT 3634 V2 : Enduits de sol intérieurs en travaux neufs.
- CPT 3635 V2 : Enduits de sol intérieurs en travaux rénovation.
- CPT 3164 : Planchers réversibles.
- CPT : 3606 : Plancher PRE (plancher rayonnant électrique).
- CPT 3666 V2 : Pose collée de grands formats et formants oblongs.
- CPT 3526 V4 : Pose collée en locaux P4-P4S.
- CPT 3527 V3 : Pose collée sur chape sulfate de calcium.
- CTP 3735 : Revêtements carreaux céramiques classement UPEC.
- CPT 3509 : Classement UPEC des locaux.
- CPT 3528 V3 : Pose collée en murs intérieurs rénovation.
- CPT3529 V3 : Pose collée en sols intérieurs rénovation.
- CPT 3530 V4 : Pose collée en sols intérieurs P4/P4S rénovation.
- CPT 3567 : Classement des locaux en fonction de l'exposition à l'humidité.
- C.S.T.B. 3728 V2 de Juin 2018.

Les cahiers des charges,
Les règles de calcul et les prescriptions ayant valeur de cahier des charges D.T.U.,
Les normes française,
Les cahiers du C.S.T.B.,
Les arrêtés et décrets,
Les avis techniques.
Les documents techniques d'applications.
Notice sur le classement U.P.E.C des locaux,
La liste des revêtements classés bénéficiant d'un avis technique,
Normes françaises et normes de l'UEATC (Union Européenne pour l'Agrément Technique de la Construction)
Prescriptions et recommandations de mise en œuvre des fabricants et fournisseurs.
Dans l'hypothèse où il serait employé des procédés non agréés par un organisme agréé par les assurances et équivalent, ces procédés devront être appliqués et réalisés obligatoirement en respectant les prescriptions techniques du fabricant.
L'entrepreneur devra alors produire une police d'assuré spéciale donnant toute garantie décennale.

2 2 FOURNITURES ET MATÉRIAUX
Les matériaux et fourniture devant être mis en œuvre devront répondre aux prescriptions suivantes.

Matériaux pour revêtements de sols et muraux :
Les carreaux et dalles pour sols et murs devront répondre aux différentes normes, énumérées dans l'annexe 3 du DTU 52.1.
Les carreaux et dalles soumis à la classification UPEC devront comporter la marque NF - classement UPEC.

Mortiers et joints : Sauf spécifications contraires ci-après ou dans les prescriptions des fabricants, les mortiers et

coulis employés seront les suivants : mortiers de pose des carrelages scellés : conformes à l'article 4.5 du DTU 52.1.

Enduit de lissage : Les enduits de lissage seront exclusivement des produits livrés prêts à l'emploi, ceux préparés sur le chantier ne seront pas admis.
Tous les enduits de lissage devront faire l'objet d'un avis technique assorti d'un classement p au moins égal à celui du local à revêtir.

Colles et mortiers-colles : Les colles et mortiers-colles seront obligatoirement, pour chaque type de revêtement, celui ou l'un de ceux préconisés par le fournisseur du revêtement considéré.

2 3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

Les sols devront être parfaitement nettoyés. Ils seront débarrassés de tous les déchets de ciment, plâtre, etc. Ils seront grattés et lavés si cela est jugé nécessaire.

En plus des règles contenues dans le R E E F, l'entrepreneur sera tenu de se conformer aux indications suivantes :

- les carreaux et dalles seront classés "bon choix" et devront être soumis au Maître d'OEuvre.
- les joints seront faits au ciment, de façon traditionnelle pour les tomettes pour une utilisation au sol, au choix artisan selon nature du support et devront être réguliers.

- tous les carreaux seront rigoureusement sans gerçures, ni soufflures, et parfaitement calibrés.

Les carreaux seront soigneusement pigés et triés avant l'emploi, ceux comportant gauche, voile, irrégularités, tâches, différence d'émaillage et de tonalité, etc.... devront être exclus et enlevés immédiatement du chantier, faute de quoi, le Maître d'OEuvre pourra prescrire, aux frais de l'entrepreneur, la démolition et la réfection de tout ouvrage qui ne serait pas exécuté en matériaux d'un choix irréprochable.

- Classement UPEC :

Respect des indices du classement UPEC des revêtements de sols, en référence aux recommandations définies par le CSTB, selon la nature des locaux intérieurs aux bâtiments.

Les revêtements de sols en carrelage devront être adaptés au type et à l'utilisation des locaux dans lesquels ils sont à poser, selon le classement UPEC.

Ce classement UPEC fait l'objet d'un Cahier du CSTB : notice sur le classement UPEC et classement UPEC - Cahier n° 3728 V2 de Juin 2018.

- Avis Techniques

Pour tous les matériaux et produits qui relèvent de la procédure de l'« Avis Technique », il ne pourra être mis en oeuvre que des matériaux et produits ayant fait l'objet d'un Avis Technique.

L'entrepreneur devra toujours fournir l'Avis Technique en cours de validité pour les matériaux et produits concernés. Sont soumis à la procédure de l'Avis Technique pour l'entrepreneur, les produits et matériaux suivants :

- Les produits de ragréage, l'Avis Technique étant assorti d'un classement « P »
- Les adhésifs et produits de collage de marque MIC certifié par le CSTB,
- Les systèmes d'étanchéité sous carrelage, et tous autres produits non traditionnels entrant dans les travaux, le cas échéant.

- Marquage «NF»

Pour tous les matériaux et produits ayant fait l'objet d'une certification à la marque «NF», il ne pourra être mis en oeuvre que des matériaux et produits admis à cette marque «NF».

Les revêtements de sol céramiques font l'objet d'une procédure de certification «NF - Classement UPEC».

Les revêtements de murs céramiques peuvent faire l'objet de procès-verbaux d'essais effectués dans des laboratoires agréés, de classement PEI de résistance à l'abrasion.

Tous les matériaux et produits concernés devront comporter une étiquette normalisée avec les indications exigées.

- Autres certifications ou labels

Pour tous les matériaux et produits ayant fait l'objet d'une « Certification » ou d'un « Label » de qualité, il ne pourra être mis en oeuvre que des matériaux ou produits entrepreneurs de cette certification ou de ce label.

- Enduits de ragréage pour recevoir le revêtement en sols souples collé

Les produits pour enduits de ragréage devront être de type adapté à la nature et à l'état du support d'une part, et à la nature et au type de revêtement de sol, d'autre part.

Ces produits seront exclusivement des produits livrés prêts à l'emploi, ceux préparés sur chantier ne seront pas admis.

Les produits pour enduits de ragréage devront avoir fait l'objet d'un « Avis Technique » précisant son classement P3 ou P4, classement au moins égal au classement UPEC du local à revêtir.

- Adhésifs et produits de ragréage

Les enduits de lissage seront mis en oeuvre conformément au cahier du CSTB 1835 de mars 1983. Ces produits devront bénéficier d'un avis technique.

RÉAMÉNAGEMENT ET EXTENSION DE LA SALLE DES FÊTES - 84400 GARGAS

PHASE : DCE - DATE : octobre 2024

C.C.T.P. - Lot N°06 CARRELAGE / FAÏENCE

- Matériaux de revêtements de sols

La provenance des revêtements sera agréée par la maîtrise d'ouvrage, dans le cas de provenance non spécifiée. Les dimensions normales et tolérances de fabrication seront celles figurant sur l'avis technique ou à défaut celles données par le fabricant. Le classement de chacun des matériaux utilisés sera défini au CCTP dans la nomenclature des descriptions et définitions des ouvrages.

Conformément aux règles du R E E F et D T U n° 55 - 52 - 1 et avis techniques.

Les supports seront exécutés sous le contrôle du Maître d'Ouvrage. Les niveaux bruts et les nus à respecter seront définis, en accord avec le Maître d'Ouvrage par le tenant du présent lot.

L'Entrepreneur de carrelage est tenu de s'informer auprès du Maître d'Ouvrage de la nature du support et éventuellement de la forme ainsi que des sujétions que ces ouvrages sont susceptibles d'imposer aux carrelages et aux dallages.

Pose au mortier colle suivant prescriptions du fabricant.

Fractionnement :

- Au contact avec les parois verticales : joint de 1 cm de largeur sur toute l'épaisseur du mortier de pose et revêtement de mastic plastique polymérisable ou silicone.

Plinthes: dans le même matériau que le revêtement de sol posé dans les mêmes conditions. Les joints des plinthes seront alignés avec ceux du revêtement.

Surfaces de carrelage de moins de 25 M2 en une seule entité.

Nettoyage et protection: Les carreaux seront nettoyés sitôt après le coulage des joints, à la sciure fine de bois blanc et au chiffon sec.

Pendant 3 ou 4 jours après la pose, toute circulation sera interdite sur les carrelages qui resteront d'ailleurs protégés par une couche de sciure de bois blanc jusqu'à la fin des travaux.

L'entrepreneur devra la neutralisation des accès aux locaux en cours d'exécution ou terminés.

Des précautions seront prises à tous les seuils par protection sur papier kraft.

En outre, les sols des locaux carrelés seront protégés jusqu'à la fin du chantier par film polyane.

L'Entrepreneur devra le nettoyage à la sciure avec le plus grand soin, en fin de travaux. Il sera exécuté uniquement au chiffon sec et à la sciure de bois blanc, et toutes précautions seront prises pour éviter de dégarnir les joints.

L'usage des produits détergers est formellement interdit.

Après le coulage des joints et le nettoyage de la surface, l'Entrepreneur de revêtement doit la neutralisation des accès des pièces pendant la mise en œuvre du revêtement durant 3 jours suivants pour éviter tout passage ou stationnement.

Sont dus au présent lot, tous échantillons que le Maître de l'Ouvrage pourrait demander, ainsi que tous essais, épreuves et contrôle d'étanchéité qu'il jugerait bon en cours de travaux.

En fin de chantier, il sera méthodiquement procédé au contrôle de la qualité et du fini des ouvrages, des conditions d'exécution qui doivent satisfaire aux différents textes réglementaires.

Dans le cas où les résultats conduiraient à un refus, à un remplacement, etc... Les travaux correspondants seraient à la charge exclusive de l'Entrepreneur de ce lot, de même que la remise en état des travaux exécutés par les autres corps d'état et qu'il y aurait lieu de reprendre tous les frais des essais et contrôles qui seraient effectués seraient à la charge entière du titulaire du présent lot.

a) Joints de fractionnement du revêtement :

Selon la norme en vigueur.

b) Joints périphériques :

- Un vide doit être ménagé entre la dernière rangée de carreaux et les parois verticales pour des surfaces de revêtement supérieures à 12 m². Les plinthes droites dissimuleront ce joint.

c) Propreté des joints :

Le vide des joints périphériques sera débarrassé de tous déchets et rempli d'un matériau compressible non putrescible, finition par joints élastomère. Ils permettront une coupure phonique par rapport aux locaux contigus.

d) Pour les sols ou murs :

Pose au mortier colle pour collage des revêtements carrelés.

La colle employée devra bénéficier d'un avis technique favorable du CSTB.

La mise en œuvre de la colle sur le support se fera par petite surface (2 m² environ maximum) à l'aide d'une truelle puis répartis au moyen d'une spatule.

Classification :

Les matériaux utilisés devront répondre aux spécifications de classement UPEC pour leur utilisation en sol.

RÉAMÉNAGEMENT ET EXTENSION DE LA SALLE DES FÊTES - 84400 GARGAS

PHASE : DCE - DATE : octobre 2024

C.C.T.P. - Lot N°06 CARRELAGE / FAÏENCE

e) Finitions périmétriques :

- finition par baguettes plastiques, couleur au choix du maître d'œuvre pour tous les chants visibles.

2 4

RÈGLES DE MISE EN OEUVRE

Travaux préparatoires : Avant tout commencement de travaux, le présent lot aura à effectuer un nettoyage parfait par tous les moyens, des supports, pour obtenir des surfaces débarrassées de tout ce qui pourrait nuire à la bonne tenue des revêtements.

Prescriptions générales :

Lors de la pose des revêtements, la disposition et les alignements seront déterminés de manière à permettre une exécution avec un minimum de coupe de carreaux.

Les coupes inévitables devront toujours être exécutées sous les plinthes ou en rives des locaux.

Toutes les entailles et découpes au droit des tuyauteries ou autres, devront être très soigneusement ajustées, tout carreau comportant une découpe mal ajustée, ou fendue ou détériorée lors du découpage, sera immédiatement à remplacer.

A tous les angles saillants, et sur toutes les rives libres des revêtements verticaux, il sera fait emploi de carreaux spéciaux à bord arrondi ou à rive émaillée.

Même observation en ce qui concerne les angles saillants des plinthes.

Au droit des appareils sanitaires, le revêtement vertical en carrelage devra réaliser l'étanchéité absolue entre l'appareil sanitaire et la paroi, et à cet effet, le joint entre la gorge de l'appareil et le 1er rang de carrelage devra être un joint souple en produit pâteux genre thiokol ou équivalent, la façon de ce joint étant à la charge du présent lot, y compris la fourniture du produit.

Joints de fractionnement : L'entrepreneur devra prévoir et réaliser tous les joints de fractionnement nécessaires, conformément aux prescriptions de l'article 4.73 du DTU 52.1. Sauf spécifications contraires au descriptif ci-après, ces joints devront être garnis avec un matériaux pâteux en produit synthétique.

Règles de pose des revêtements scellés

- Revêtements de sols : Les carreaux et dalles seront posés sur un lit de mortier, les joints seront coulés avant que le mortier de pose n'ait terminé sa prise afin d'assurer l'adhérence nécessaire.

Si l'épaisseur réservée rend nécessaire, une sous-couche en béton sera exécutée avant pose du revêtement carrelage, conforme au DTU.

Règles de pose des revêtements collés

- Revêtements de sols : Avant la pose, l'entrepreneur du présent lot aura à exécuter un ragréage du support avec un produit spécial de ragréage.

Les carrelages seront posés sur une couche mince de colle ou mortier-colle, avec remplissage des joints.

- Revêtements verticaux : Les carrelages seront posés sur une couche mince de colle avec remplissage des joints.

Niveaux des sols finis : Les différents revêtements de sols (carrelage, sols minces, etc...) devront toujours être de même niveau au droit des jonctions, et présenter un affleurement parfait.

Joints de dilatation : Dans le cas où des revêtements seront à poser au droit des joints de dilatation, le présent lot devra les respecter lors de l'exécution des revêtements.

Calepinage des revêtements de sol : L'entrepreneur devra avant mise en œuvre des revêtement de sol soumettre à l'agrément du Maître d'Ouvre le tracé sur la dalle brute ou sur sur les chapes de protection, des motifs décoratifs indiqués sur les plans d'exécution.

2 5 PLANÉITÉ ET ETAT DE SURFACE DES SUPPORTS

Rattrapage de support :

Si le support ne présente pas la planéité requise, l'entrepreneur en avertit le Maître d'Ouvrage.

La mise en œuvre d'un ouvrage intermédiaire préparatoire est alors nécessaire (mise en œuvre d'un enduit de préparation de sol ou d'un ravaillage).

État de surface du support :

Les supports doivent présenter les qualités requises par les normes NF DTU, les CTP de mise en œuvre, les règles professionnelles ou les Avis Techniques les concernant.

Lorsque les supports sont destinés à recevoir un revêtement de sol dur collé ou une sous-couche isolante ou encore un revêtement de sol en pose scellée désolidarisée.

RÉAMÉNAGEMENT ET EXTENSION DE LA SALLE DES FÊTES - 84400 GARGAS

PHASE : DCE - DATE : octobre 2024

C.C.T.P. - Lot N°06 CARRELAGE / FAÏENCE

- Leur aspect de surface doit être fin et régulier, ce qui correspond à l'état de surface d'un béton surfacé à parement soigné.

Planéité / Pose scellée :
La planéité admissible maximale du support est fonction du type de pose :

MODE DE POSE :	Règle de 2m	Réglet de 20cm
Pose scellée adhérente :	15mm	/
Pose scellée désolidarisée :	7mm	2mm
Pose scellée flottante : (sur isolant)	7 ou 3mm	2mm

Planéité / Pose collée :
La pose collée directe est admise :
Si la tolérance de planéité du support est inférieure ou égale aux valeurs suivantes

PRODUIT DE COLLAGE :	Règle de 2m :	Réglet de 20cm	FORMAT DU
REVETEMENT INFERIEUR A			
Mortier colle à consistance normale	5mm	2mm	2000cm²
Mortier colle fluide	5mm	2mm	2000cm²
Mortier colle à consistance normale entre 2000cm² et 3600 cm² ou mortier colle fluide	5mm	2mm	format compris

Planéité / Pose collée de céramiques grands formats et formats oblongs :
La pose collée de carreaux céramiques de grands formats et formats oblongs n'est admise que si la tolérance de planéité du support est inférieure ou égale aux valeurs suivantes :
- 3mm sous une règle de 2m.
- 1mm sous un réglet de 0,20m.
Compte tenu de ces exigences de planéité ci-dessus, la mise en œuvre de carreaux céramiques de grands formats et formats oblongs nécessite la réalisation d'un ouvrage d'interposition sur la structure porteuse :
- soit une chape fluide à base de ciment.
- soit une chape fluide à base de sulfate de calcium.
- soit une chape à base de liants hydrauliques, désolidarisée ou flottante.
- soit un enduit de sol adapté bénéficiant d'un certificat CSTB.

Planéité / Pose collée dans les locaux P4 et P4S :
La tolérance de planéité du support est :
- 5mm sous une règle de 2m.
- 2mm sous un réglet de 0,20m.
Quelque soit l'aspect de surface, à l'exception des chapes, le grenailage du support est systématique.

Planéité / Pose collée sur chape sulfate de calcium :
Les écarts de planéité de la chape sulfate de calcium doivent être inférieurs à :
- 5mm sous une règle de 2m.
- 1mm sous un réglet de 0,20m.
Nota : Le support structurel admis recevant la chape sulfate de calcium est à vérifier selon l'avis technique de la chape sulfate de calcium retenue.

Planéité / Mise en œuvre d'enduit de sol :
L'importance des défauts de planéité du support livré, déterminera l'ouvrage intermédiaire à mettre en œuvre. Cet ouvrage intermédiaire est le moyen de rattraper des écarts de planéité non admissibles. Selon l'épaisseur nécessaire, on utilisera un enduit de ragréage ou un enduit de dressage. Pour les fortes épaisseurs de rattrapage, on préférera un ravaillage ou une chape.

2 6 FINITIONS

Immédiatement après la pose, les revêtements de sols et Les revêtements muraux seront soigneusement nettoyés à l'aide de moyens et produits adéquats préconisés par leur fabricant.
Les traces de colle, de mortier ou dégâts divers occasionnés par la pose seront repris.
Les angles des locaux feront l'objet d'une attention particulière.
Les revêtements devront présenter un aspect net et parfaitement fini, sans aucune tâche ni salissure, de couleur et

RÉAMÉNAGEMENT ET EXTENSION DE LA SALLE DES FÊTES - 84400 GARGAS

PHASE : DCE - DATE : octobre 2024

C.C.T.P. - Lot N°06 CARRELAGE / FAÏENCE

de ton uniformes et réguliers.
Les parties de revêtements accusant des défauts supérieurs aux tolérances admises, décollements, boursouflures, bosses, flaches, alignements des joints incorrects, joints ouverts, coupes, ajustages mal réalisés, carreaux fendus, ..., **seront refusées, déposées et refaites par l'entrepreneur.**

- 27
- LIMITES DE PRESTATIONS : Travaux à la charge du présent lot**

 - * La réalisation de socles et plots au droit des sorties de canalisations en plancher.
 - * La collaboration avec les entreprises titulaires des lots Gros Œuvre et Plomberie pour le traitement des siphons de sols incorporés dans les revêtements antidérapants.
 - * Les plans de calepinage à soumettre à la Maîtrise d'Oeuvre.
 - * L'ensemble des joints de fractionnement à incorporer dans les revêtements de sols en carrelage.
 - * Le nettoyage des salissures occasionnées par ses interventions.

3

CARRELAGES AU SOL

3-1

PRÉPARATION DES SUPPORTS

3-1-1

LOCAUX EXISTANTS

- 3-1-1 1
- Ragréage épais de sols existants**

La prestation concerne la réalisation d'un ragréage épais de sol jusqu'à 30mm, comprenant l'arasement des défauts de niveaux et toutes sujétions.

La prestation comprendra l'acceptation du support existant et le ragréage proprement dit, comprenant primaire d'accrochage et sous-couche par produits agréés avec Avis Technique. Nombres de passe suivant nécessité des sols existants. Mise en œuvre suivant prescriptions fabricant.

Il sera fait usage d'un produit de ragréage permettant la mise en œuvre en forte épaisseur de type OmniChape ou OmniChape Fibre de PAREX LANKO ou équivalent.

Sujétions :

 - * Protections nécessaires.
 - * Le ragréage aura un classement au poinçonnement en accord avec le revêtement de sol.

Localisation :
Concerne le ragréage épais à réaliser dans l'ensemble des locaux créés dans l'existant.

3-1-2

LOCAUX NEUFS

- 3-1-2 1
- Ravoirage de sol**

Réalisation de ravoirage de sol conforme aux DTU 26.2 et DTU 52.1, pour noyer les canalisations, réalisé :

 - * Soit de type C en sable stabilisé de classe 0/4 mm de 4 cm d'épaisseur maximum stabilisé par 100 kg minimum de liant hydraulique par mètre cube de sable sec.
 - * Soit de type D en béton maigre dosé à 200 kg de ciment ou 350 kg de chaux hydraulique par mètre cube de sable sec.
 - * Soit de type E en mortier de ciment dosé à environ 325 kg/m3.
 - * Soit en mortier fluide de type LB Ravoirage de chez LAFARGE ou équivalent d'épaisseur minimum 3 cm.

L'épaisseur et la mise en œuvre du ravoirage sera conforme à l'article 5-3-2 du DTU 52.1.

L'arase supérieure du ravoirage devra correspondre au point le plus haut des canalisations à enrober.

Localisation :
Concerne le ravoirage de sol pour enrobage des gaines, fourreaux,... sous les revêtements de sols dans les locaux de l'extension.

- 3-1-2 2
- Isolation thermique polystyrène (ép.10cm) et film polyane**

Fourniture et mise en place dans l'épaisseur de la réservation sous carrelage, de panneaux en polystyrène expansé de 10cm type Knauf Therm Chape Th38 de de KNAUF ou équivalent pour isolation thermique.

Résistance Thermique du complexe : 2.60 m².°C/W à justifier.

Performances mécaniques : SC2 selon norme NF P 61-203 et aux DTU 52-1 et 26-2.

Fourniture et mise en place sous l'isolant thermique et avant mise en œuvre du carrelage scellé d'un film polyane. Il sera prévu un recouvrement des lés de 20 cm minimum.

Mise en œuvre sur ravoirage des canalisations d'un autre poste, prêt à recevoir le mortier de scellement ou la forme

RÉAMÉNAGEMENT ET EXTENSION DE LA SALLE DES FÊTES - 84400 GARGAS

PHASE : DCE - DATE : octobre 2024

C.C.T.P. - Lot N°06 CARRELAGE / FAÏENCE

de pose du revêtement par carrelage.

Y compris bande compressible périphérique depuis le ravaillage, jusqu'à la forme de pose du carrelage.

Localisation :

Concerne l'isolation thermique à réaliser sous les revêtements de sols dans les locaux de l'extension.

3-1-2 3 Chape hydraulique rapportée

Réalisation d'une chape au mortier conforme au DTU 26.2 d'épaisseur : 6cm, réalisée au mortier de ciment dosé à 350 kg/m³ avec armatures de chapes spécifiques.

Finition : talochée fin pour recevoir sans ragréage un revêtement collé.

La prestation comprendra également toutes sujétions de mise en place de cornières métalliques pour arrêt des chapes au droit des portes donnant dans des locaux non traités par ce système.

Les cornières seront fixées mécaniquement sur les dallages support, de dimensions 60 x 60 mm, ou adapter à l'épaisseur du complexe au sol.

Localisation :

Concerne la chape à réaliser sous les revêtements de sols dans les locaux de l'extension.

3-2 CARRELAGE AU SOL EN GRÈS CÉRAMÉ

3-2 1 Carrelage Grès Cérame, pose collée, 60 x 60 cm

Fourniture et pose de carreaux en grès cérame, collés par produits adaptés. Comprenant le montage, la répartition des matériaux, les joints de fractionnement, le traçage et l'implantation suivant le calepinage de l'Architecte. Collage par produits adaptés aux supports et aux carreaux. Coupes égales au pourtour des pièces. Coulage des joints au mortier prêt à l'emploi (couleur au choix du Maître d'Oeuvre) et nettoyage.

Marque de référence : GRESPOR Série CARRARA ou équivalent.

Format : 60 x 60 cm.

Classement U.P.E.C. : U4 P3 E3 C2.

Calepinage et sens de pose : au choix du Maître d'Oeuvre.

Polychromie : au choix du Maître d'Oeuvre.

Sujétions : neutralisation pont phonique périphérique et nettoyage soigné.

L'entreprise devra assurer l'enlèvement complet des traces de colle de pose, sitôt après la pose.

Localisation :

Concerne les revêtements de sols à réaliser dans l'ensemble des locaux dans l'existant et l'extension.

3-2 2 Plinthes droites (ht.10cm) en grès cérame

Fourniture et pose de plinthes droites en grès cérame en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres, ainsi qu'au droit des socles divers.

Entre les plinthes et le revêtement de sol dur, pose d'un joint ou d'un mastic souple étanche.

Joints coulés au ciment naturel teinté suivant indication de l'Architecte, compris toutes sujétions de coupes, de joints de dilatation, de protection pendant la durée du chantier.

Localisation :

Concerne les plinthes de finition à réaliser au droit des revêtements de sols définis à l'article ci-avant, uniquement en périphérie des sanitaires hommes et femmes, local ménage et local rangement dans l'existant et l'extension.

Nota : plinthes en bois dans la salle des fêtes, hall, office et dégagement à la charge d'un autre lot.

3-3 OUVRAGES DIVERS

3-3 1 Couvre-joint de dilatation en sol

La prestation concerne l'incorporation de couvre-joint de dilatation dans les revêtements de sols, de type encastré à plat en aluminium naturel de chez STEEL, TRAPCOSOL ou équivalent, composé :

- * Cornières en aluminium scellées ou fixées mécaniquement de part et d'autre du joint de dilatation à traiter,
- * Profilés à recouvrement en aluminium rainurés, clipsés dans les cornières ci-avant,
- * Profilé central en aluminium assurant la libre dilatation de l'ouvrage.

Fixation des cornières selon recommandations du fabricant.

Toutes sujétions de coupes, ajustages, ...

Localisation :

Pour traitement particulier du joint de dilatation au sol dans le dégagement des sanitaires entre l'existant et l'extension.

RÉAMÉNAGEMENT ET EXTENSION DE LA SALLE DES FÊTES - 84400 GARGAS

PHASE : DCE - DATE : octobre 2024

C.C.T.P. - Lot N°06 CARRELAGE / FAÏENCE

3-3 2 Couvre-joint de dilatation en sol (contre murs)

La prestation concerne l'incorporation de couvre-joint de dilatation dans les revêtements de sols, de type encastré au sol et en angle contre parois verticales en aluminium naturel de chez STEEL, TRAPCOSOL ou équivalent, composé :

- * Cornières en aluminium scellées ou fixées mécaniquement de part et d'autre du joint de dilatation à traiter,
- * Profilés à recouvrement en aluminium rainurés, clipsés dans les cornières ci-avant,
- * Profilé central en aluminium assurant la libre dilatation de l'ouvrage.

Fixation des cornières selon recommandations du fabricant.

Toutes sujétions de coupes, ajustages, ...

Localisation :

Pour traitement particulier du joint de dilatation au sol dans le local rangement de l'extension le long du mur existant.

4 REVETEMENTS MURAUX

4 1 Faïence couleur 25 x 40cm ou 25 x 45cm

Fourniture et pose de faïence comprenant la répartition des matériaux, le calepinage de l'Architecte, l'implantation pour des coupes égales. Les chants seront émaillés. Pose collée avec des produits de mise en œuvre titulaires d'un Avis Technique ou d'un cahier des charges visé par un contrôleur technique, en respectant les prescriptions de cet avis, ainsi que celles du DTP n° 2882 d'avril 1996, jointoiements mortier prêt à l'emploi (couleur au choix du Maître d'Oeuvre). Les joints périphériques en élastomère sont obligatoires et prévus dans la mise en œuvre. La pose à joint nuls est formellement interdite.

Produit de référence : DECOCERAM ou équivalent

Calepinage et Polychromie : au choix du Maître d'Oeuvre.

Y compris la fourniture et pose de profils pour protéger les angles saillants de revêtements muraux comprenant scellement et réglage en fonction de l'épaisseur des carreaux, de type SCHLUTER ou équivalent, en acier inoxydable, ne se déformant pas et résistants aux rayures et aux produits chimiques courants, pour les angles du carrelage mural. Pose à la colle. Hauteur du profilé adaptée à l'épaisseur des carreaux.

Localisation :

Concerne les revêtements muraux à réaliser dans les sanitaires hommes et femmes dans l'existant et l'extension. hypothèse de mise en œuvre, sur l'ensemble des murs jusque sous faux plafonds.

Admis également 1m² au droit du point d'eau dans le local ménage dans l'existant.

5 REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS

La qualité des revêtements à mettre en œuvre devra être ingélif et antidérapant.

5 1 Revêtement des terrasses en dalles béton colorées : 50 x 50 cm

Fourniture et pose de dalles en béton lisses colorées (teintes au choix de l'Architecte) composés de granulats de petit gravillon roulé calibré.

Mise en œuvre par collage par produits adaptés sur dalle béton d'un autre lot, y compris réalisation des joints, comprenant la répartition, le traçage et l'implantation suivant le calepinage de l'Architecte.

Coupes égales au pourtour de la terrasse.

Localisation :

Concerne les revêtements de sols de la terrasse en façade Sud le long de l'existant et de l'extension.

