

## Commune de GARGAS

### Réfection de Voiries Communales – Programme 2025

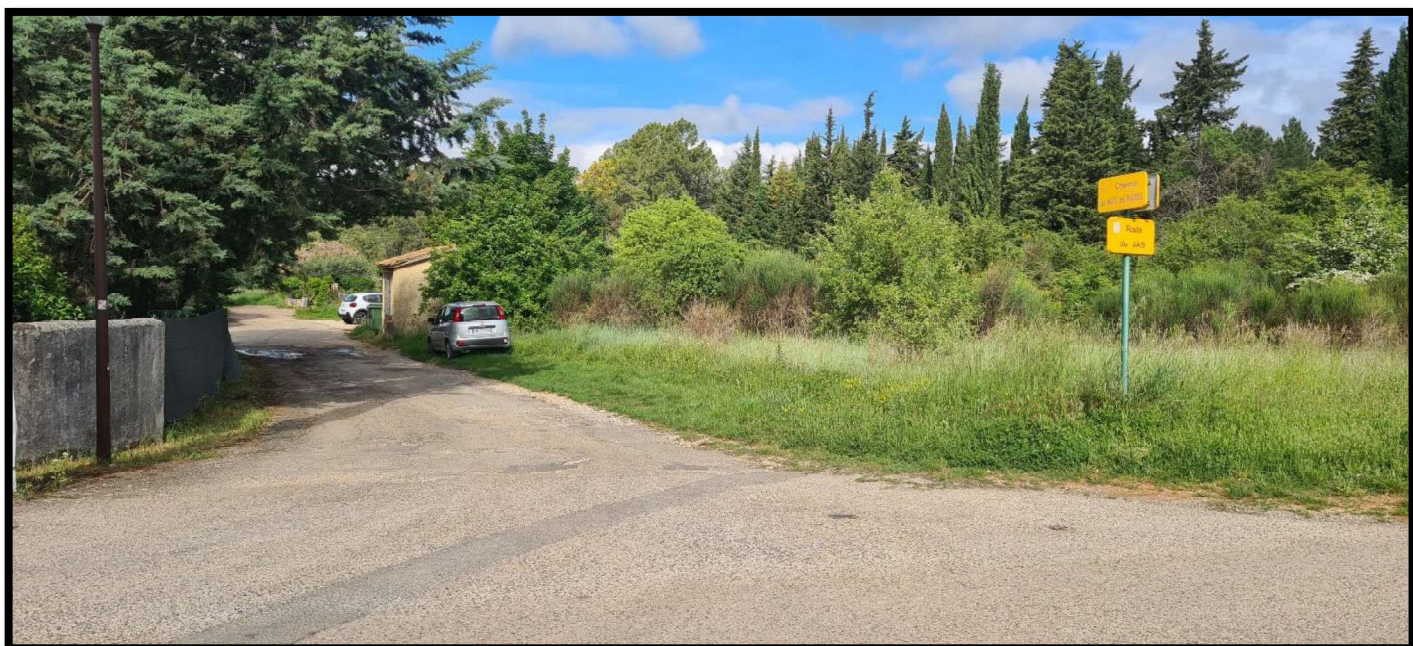
- **Objet de la demande :**

La commune souhaite engager des travaux de réfection et de confortement sur plusieurs sections de voirie, afin de garantir la sécurité et d'assurer un meilleur confort de circulation pour les usagers. Ces travaux sont répartis sur les sept sites ci-après détaillés avec pour chacun les désordres constatés, les solutions de réfection retenues ainsi que le chiffrage des travaux associés.

- **Etat des lieux et propositions de réfection :**

#### 1-Chemin des Hauts Pradons

Sens croisement RD 101 et fin à la limite du revêtement de chaussée existant



Croisement RD 101 et début chemin des Hauts Pradons



Environ 30 mètres après le croisement de la RD 101

Le chemin des Hauts Pradons présente un état de dégradation généralisé sur l'ensemble de son linéaire. Une remise en forme et un reprofilage seront réalisés afin de redéfinir les pentes et de réorienter plus efficacement l'écoulement des eaux pluviales, limitant ainsi les phénomènes de ruissellement vers les habitations.

La mise en œuvre d'un revêtement en enrobés constituera un compromis optimal, alliant résistance au ruissèlement et confort de circulation pour les riverains.





Caniveau béton 30\*30 cm à poser sur 25 ml

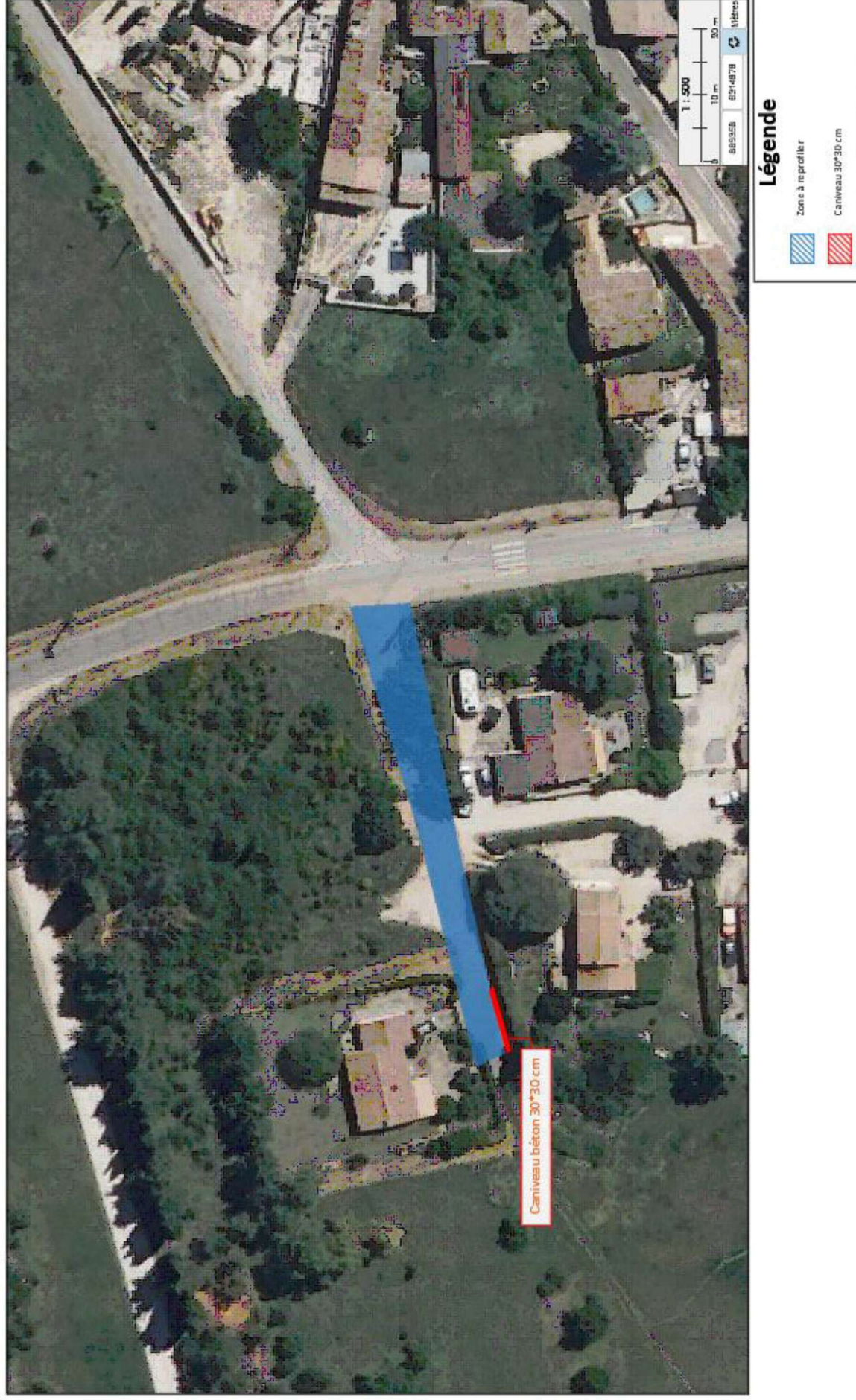
La pose d'un caniveau béton de dimensions 30 cm × 30 cm sera réalisée entre le candélabre et l'avaloir. Ce dispositif permettra d'acheminer plus efficacement les eaux pluviales vers la zone d'infiltration existante, évitant ainsi les risques d'écoulement vers les propriétés riveraines.

# Profil en travers de principe - Chemin des Hauts Pradons





# Plan de situation-Chemin des Hauts Pradons



N° Prix	Désignation du Prix	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant H.T.
1 - Chemin des Hauts Pradons					
3	Scarification de chaussée, remise en forme et compactage	M²	400,00	4,50	1 800,00 €
8	Fourniture et mise en œuvre de G.N.T 0/20 pleine largeur, sur 10 cm d'épaisseur.	M3	40,00	35,00	1 400,00 €
17	Imprégnation et cloutage	M²	500,00	4,00	2 000,00 €
10	Fourniture et pose d'un caniveau béton 300*300	ML	25,00	65,00	1 625,00 €
20	Fourniture et mise en œuvre BBSG 0/10	T	75,00	90,00	6 750,00 €
24	Mise à la côte de tampon ou grille, d'un diamètre compris entre 60 et 100 cm	Unité	3,00	250,00	750,00 €
25	Remise à la côte de bouche à clé existante, non réglable	Unité	8,00	50,00	400,00 €
				HT	TTC
Total Enrobés				14 725,00 €	17 670,00 €



## 2-Rue de l'Ocre Citron

Rue de l'Ocre Citron

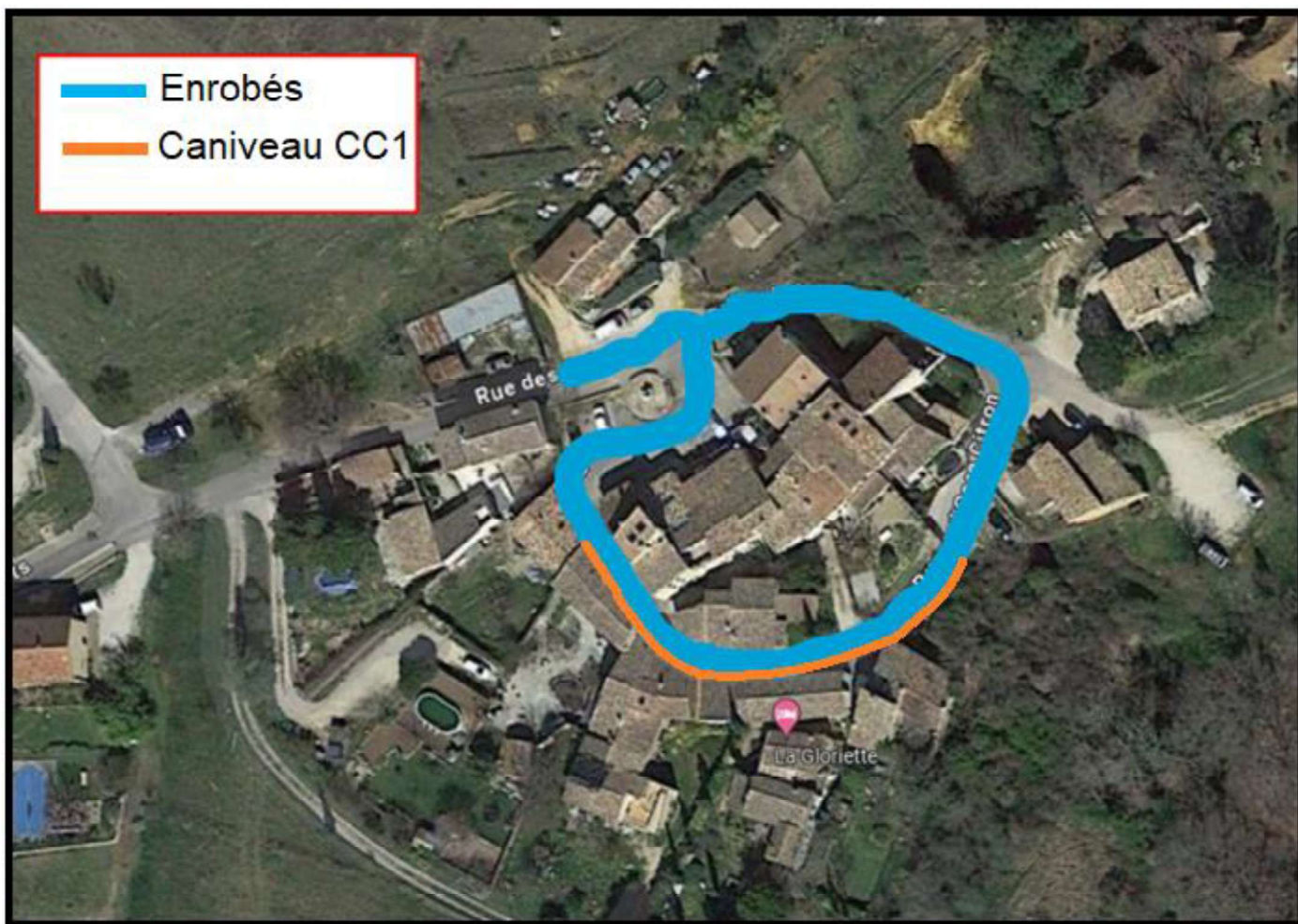


Rue de l'Ocre Citron



Zone étroite, rue de l'Ocre Citron





Plan de situation - Rue de l'Ocre Citron

La rue de l'Ocre Citron, située dans un environnement beaucoup plus urbanisé présente un état de dégradation avancé avec un revêtement fissuré et des arrachements ponctuels.

Afin de respecter les seuils existants, la chaussée sera entièrement rabotée et un caniveau sera installé pour collecter et évacuer les eaux de ruissellement. Les zones de raccordement entre la chaussée et les seuils ou entrées pourront localement être traitées en béton pour s'adapter au mieux à la configuration du site et au matériaux déjà présents.

Compte tenu de l'étroitesse de la voie par endroit, une partie des travaux devra être réalisée manuellement.

N° Prix	Désignation du Prix	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant H.T.
2 - Rue de l'Ocre Citron					
6	Rabotage de chaussée jusqu'à 6 cm	M²	600,00	6,00	3 600,00 €
9	Fourniture et pose d'un caniveau CC1	ML	80,00	55,00	4 400,00 €
11	Béton de chaussée fibré, épaisseur 15cm	M²	10,00	60,00	600,00 €
12	Sciage de béton	MI	25,00	15,00	375,00 €
18	Couche d'accrochage	M²	600,00	1,80	1 080,00 €
20	Fourniture et mise en œuvre BBSG 0/10	T	120,00	90,00	10 800,00 €
21	Plus-value application BBSG Manuellement	T	50,00	35,00	1 750,00 €
24	Mise à la côte de tampon ou grille, d'un diamètre compris entre 60 et 100 cm	Unité	23,00	250,00	5 750,00 €
25	Remise à la côte de bouche à clé existante, non réglable	Unité	15,00	50,00	750,00 €
				HT	TTC
Total Enrobés				29 105,00 €	34 926,00 €



### **3-Chemin des Nourrats**

Sens croisement route des Vials et fin au croisement du chemin de Sérignan



Début chemin des Nourrats, croisement route des Vials



Chemin des Nourrats, environ 200 mètres après le croisement route des Vials

Le chemin des Nourrats présente des dégradations modérées, caractérisées par des fissurations longitudinales plus ou moins marquées selon les sections, ainsi que par des affaissements ponctuels au niveau des rives.

En l'absence de déformations structurelles importantes, deux options de réfection peuvent être envisagées :

- la mise en œuvre d'un enduit bicouche, solution économique permettant d'assurer l'étanchéité de la surface et de préserver la chaussée ;
- ou la réalisation d'un revêtement en enrobé, offrant une meilleure résistance dans le temps ainsi qu'un confort de circulation optimal.





Chemin des Nourrats, ouvrage de franchissement

À environ 200 mètres avant le croisement du chemin de Sérignan, le chemin des Nourrats est supporté par un ouvrage d'art d'environ 11 mètres de long sur 3,50 mètres de large. La végétation dense empêche une inspection visuelle complète de ses côtés, cependant, la couche de roulement actuelle semble en bon état.

Si la solution en enrobés est retenue pour cette voie, il est préconisé de procéder à un rabotage de la chaussée, suivi de la mise en œuvre d'une couche d'enrobé d'une épaisseur de 6 cm (sous réserve d'un contrôle plus poussée du revêtement existant) afin d'éviter d'augmenter les charges statiques sur l'ouvrage

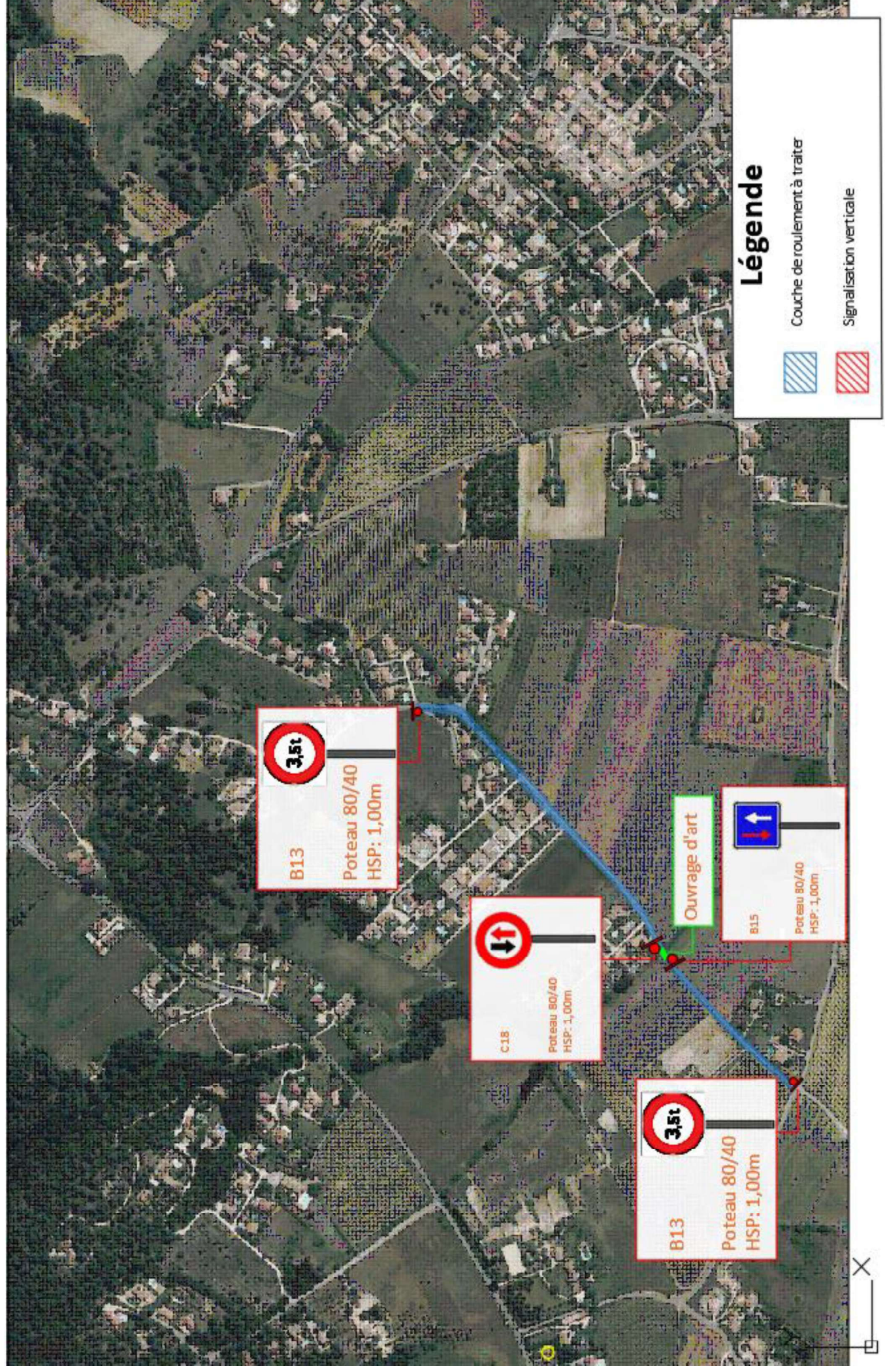
Afin de mettre en cohérence la signalisation verticale, il conviendra de positionner aux deux extrémités du chemin un panneau B13 de limitation de tonnage et d'implanter 4 balises J13 de part et d'autre de l'ouvrage étroit

Compte tenu de la largeur limitée de l'ouvrage, il serait opportun d'instaurer un alternat de circulation grâce à l'installation d'un couple de panneau B15 – C18 fixant un sens de passage prioritaire sur l'ouvrage. Ce dispositif aurait également un effet de limitation de la vitesse en ralentissant le trafic lors des croisements de véhicules

Enfin, un curage des fossés sera réalisé afin de garantir un écoulement optimal des eaux pluviales.



# Plan de situation-Chemin des Nourrats





N° Prix	Désignation du Prix	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant H.T.
3 - Chemin des Nourrats					
16	Fourniture et mise en œuvre de Grave émulsion	T	60,00	80,00	4 800,00 €
19	Enduit Bicouche: émulsion à 65%	M²	2100,00	6,50	13 650,00 €
14	Curage de fossé	ML	150,00	10,00	1 500,00 €
Signalisation verticale					
29	Fourniture et mise en place Balise J13 + support	Unité	4,00	50,00	200,00 €
30	Fourniture et mise en place panneau B13 + support	Unité	2,00	250,00	500,00 €
31	Fourniture et mise en place panneau B15 + support	Unité	1,00	250,00	250,00 €
32	Fourniture et mise en place panneau C18 + support	Unité	1,00	250,00	250,00 €
				HT	TTC
Total Bicouche				21 150,00 €	25 380,00 €

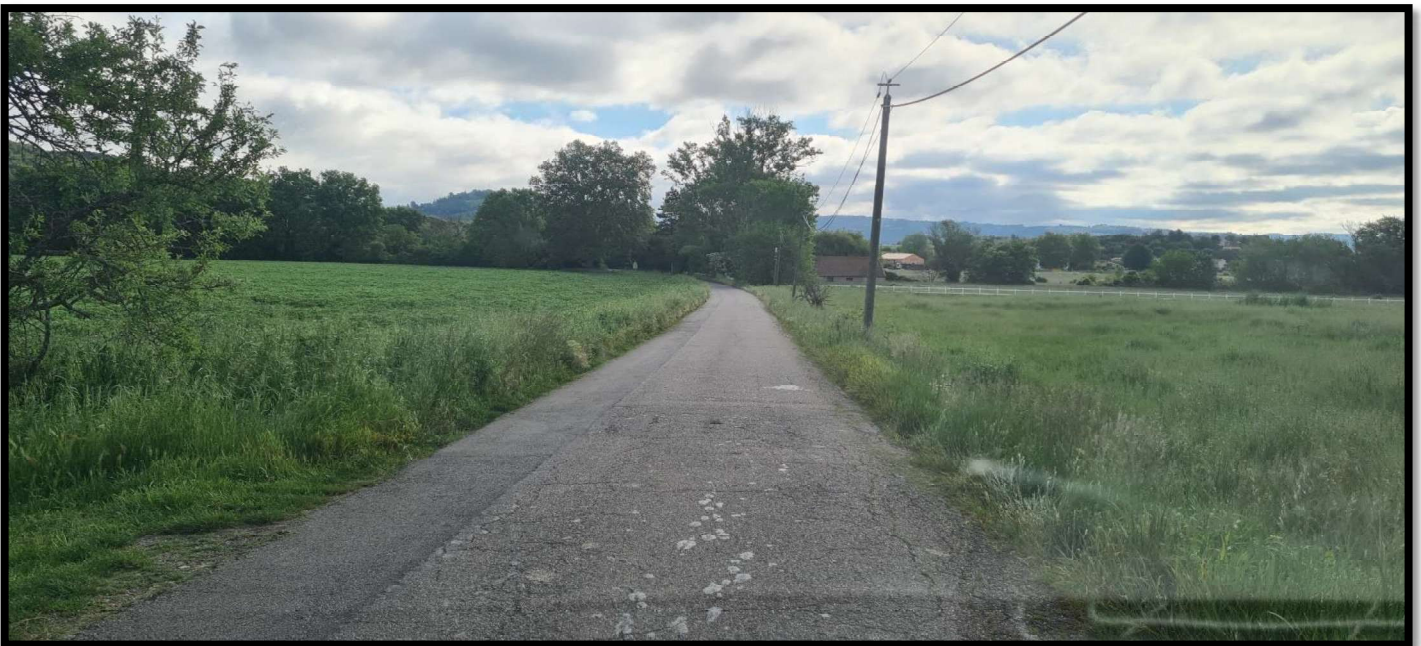


#### 4-Hameau de Perrotet Est-Route de Perrotet

Sens croisement RD 4 et fin au début du hameau de Perrotet



Début de la route de Perrotet (carrefour avec la RD 4)



Route de Perrotet Section a (peu déformé)

La route de Perrotet, se divise en trois sections, présentant des pathologies différentes.

La section n°1 s'étend du carrefour avec la RD4 jusqu'à l'intersection avec le chemin de Lafon présente des dégradations modérées, caractérisées par des fissurations longitudinales d'intensité variable selon les zones, ainsi que par des affaissements ponctuels des rives.

Une réfection par enduit bicouche apparaît adaptée à ce type de chaussée, permettant de garantir l'étanchéité de la surface tout en prolongeant la durée de vie de la structure existante.



Route de Perrotet Section b (importantes déformations)

La section n°2 débute après le chemin de Lafon et se prolonge jusqu'à l'intersection avec le chemin de la Tour. Ce tronçon présente un état de dégradation nettement plus avancé, marqué par d'importantes fissurations longitudinales et des affaissements localisés au centre de la chaussée.

Ces désordres sont caractéristiques de mouvements de terrain sous-jacents ou d'une insuffisance de structure de chaussée, voire d'une combinaison de ces deux facteurs.

Dans ce contexte, une réfection structurelle plus conséquente est nécessaire. Elle devra comprendre la scarification de la chaussée existante, une remise en forme avec apport de matériaux adaptés, ainsi que la mise en œuvre d'une couche de surface, en enduit bicouche ou en enrobé, selon les moyens techniques et financiers alloués à l'opération.

Toutefois, au vu des instabilités récurrentes du sol sur ce secteur, la mise en œuvre d'enrobés pourrait s'avérer inadaptée à long terme. Un enduit bicouche, plus souple et évolutif, semble donc constituer une solution plus pertinente.

Il est quasiment inéluctable que les fissures réapparaissent au fil du temps quelle que soit la solution technique retenue pour cette partie de voie communale.





Route de Perrotet Section c (peu déformé)

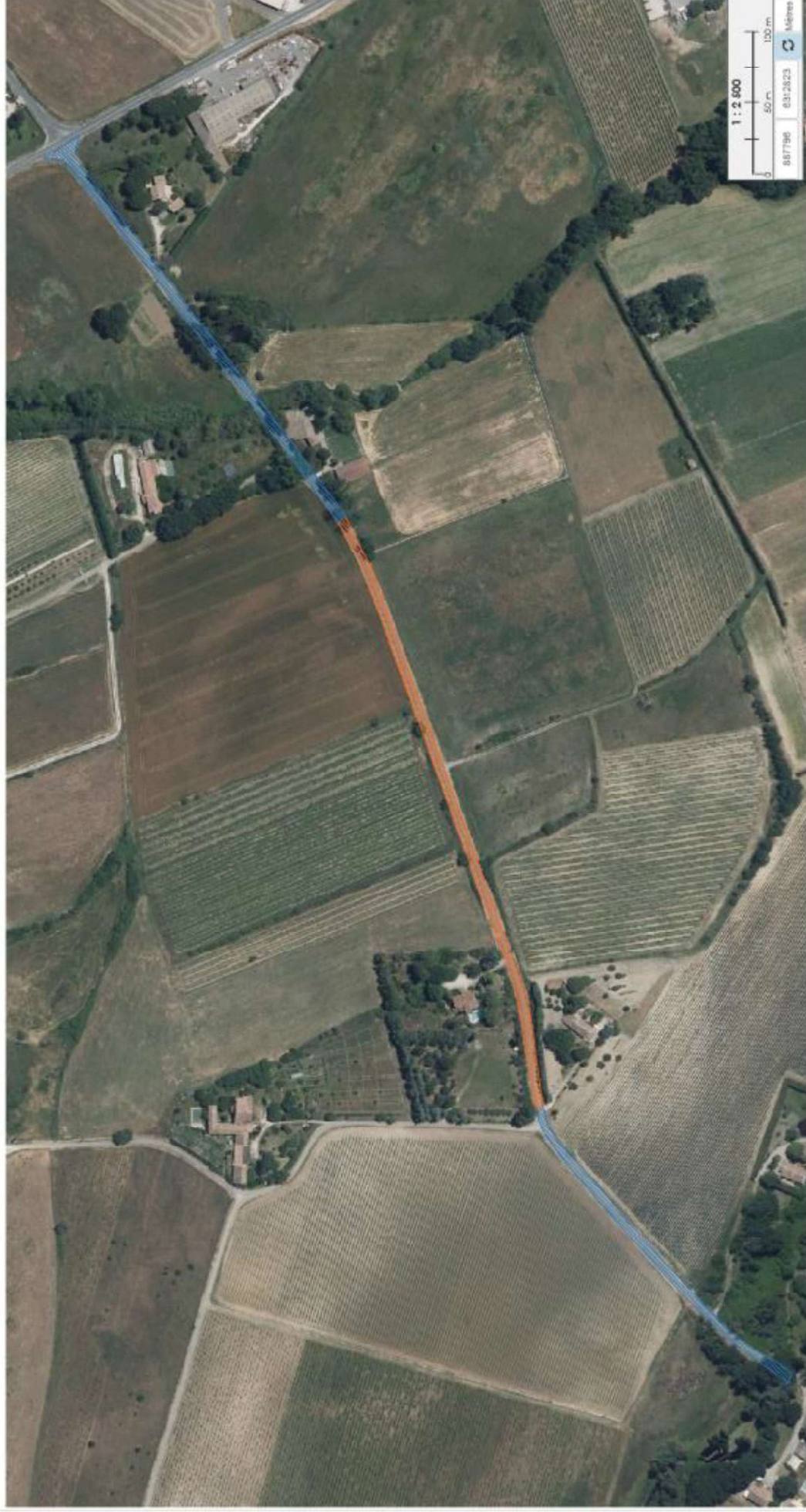
La section n°3 s'étend de l'intersection avec le chemin de la Tour jusqu'à l'entrée du hameau de Perrotet.

Ce tronçon présente des dégradations modérées, principalement sous forme de fissurations longitudinales d'intensité variable selon les zones, ainsi que des affaissements ponctuels au niveau des rives.

En l'absence de déformations structurelles majeures, un enduit bicouche sera la solution la plus économique permettant d'assurer l'étanchéité de la surface et de prolonger la durée de vie de la chaussée.



# Plan de situation-Route de Perrotet



## Légende

Bikrouche



Zone à scarifier et remise en forme 0/20



N° Prix	Désignation du Prix	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant H.T.
4 - Hameau de Perrotet Est, Route de Perrotet					
3	Scarification de chaussée, remise en forme et compactage	M²	1000,00	4,50	4 500,00 €
8	Fourniture et mise en œuvre de G.N.T 0/20 pleine largeur, sur 10 cm d'épaisseur.	M3	100,00	35,00	3 500,00 €
17	Imprégnation et cloutage	M²	1000,00	4,00	4 000,00 €
5	Renforcement localisé en G.N.T 0/20	M3	20,00	65,00	1 300,00 €
19	Enduit Bicouche: émulsion à 65%	M²	3500,00	6,50	22 750,00 €
24	Mise à la côte de tampon ou grille, d'un diamètre compris entre 60 et 100 cm	Unité	1,00	250,00	250,00 €
25	Remise à la côte de bouche à clé existante, non réglable	Unité	5,00	50,00	250,00 €
				HT	TTC
Total Bicouche				36 550,00 €	43 860,00 €



## 5-Hameau de Perrotet

### Traversée du hameau de Perrotet



Début de la traversée du Hameau de Perrotet



Photo des importantes déformations sur la rive gauche de la chaussée





Ralentisseur existant



Hameau du Perrotet, Centre



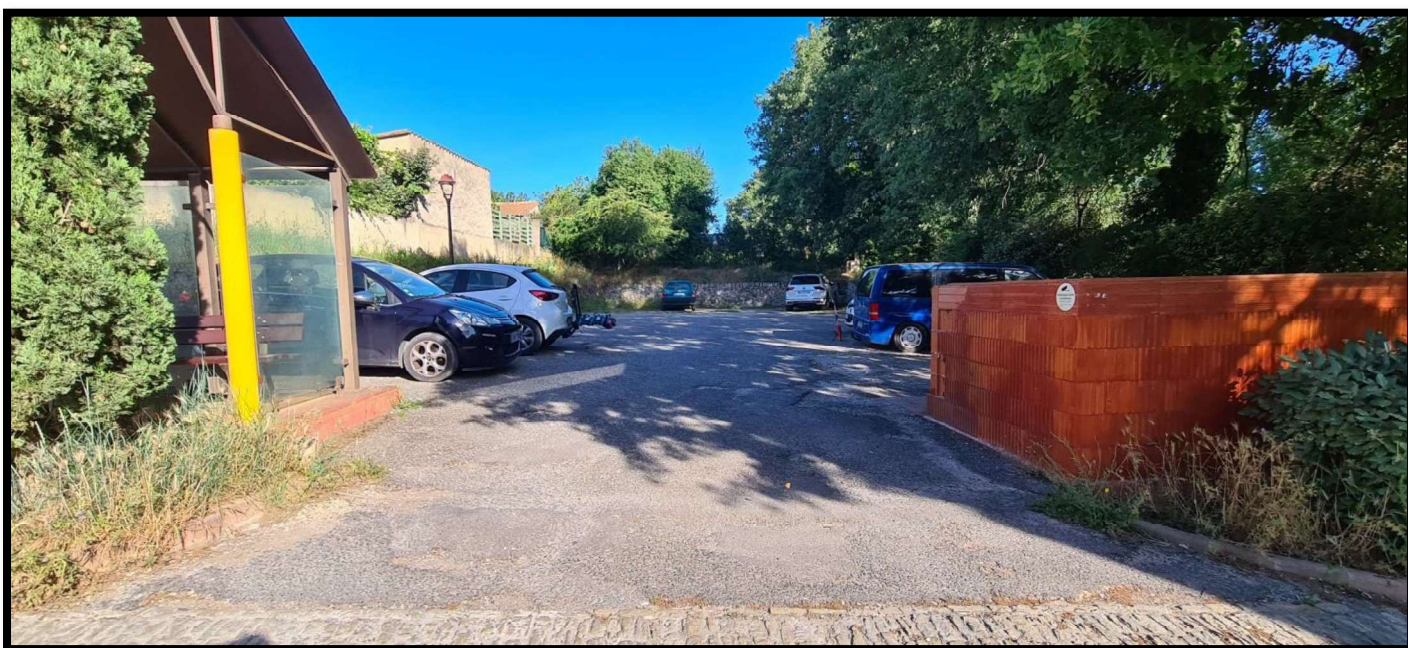
Fin de la traversée du Hameau de Perrotet



La traversée du Hameau de Perrotet présente d'importants arrachements de la couche d'enrobés, résultant de plusieurs facteurs tels que l'usure liée au temps, le trafic routier et les aléas climatiques.

Compte tenu de l'état général de la chaussée et de l'urbanisation importante, une réfection en enrobé est recommandée. Cette solution offrira une meilleure durabilité face aux sollicitations et un confort de circulation optimal pour les usagers.

Par ailleurs, deux ralentisseurs existants sont à modifier en vue de leurs mises aux normes sous réserve d'un classement en agglomération du hameau.

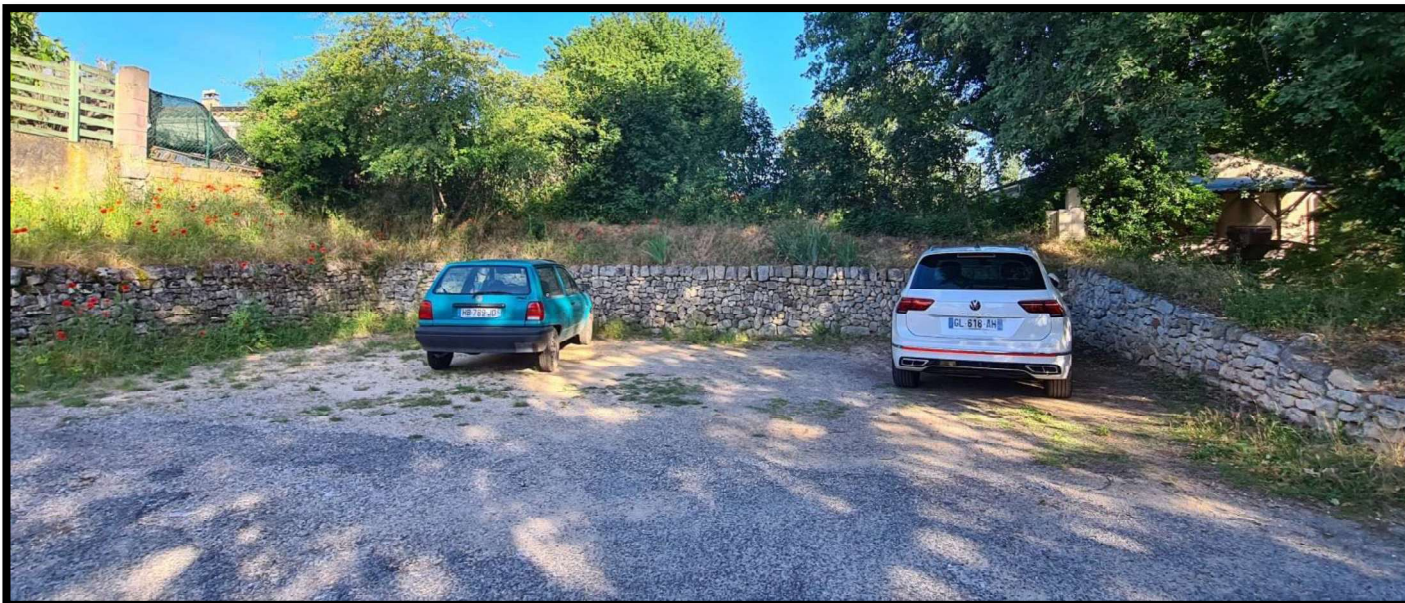


Entrée du parking à aménager



Structure de chaussée à renforcer





Structure de chaussée à renforcer

Le parking du Hameau de Perrotet est également à aménager. En l'absence de déformations structurelles majeures, la mise en œuvre d'un enduit bicouche constitue la solution la plus économique. Elle permettra d'assurer l'étanchéité de la surface tout en apportant un confort de circulation aux usagers.

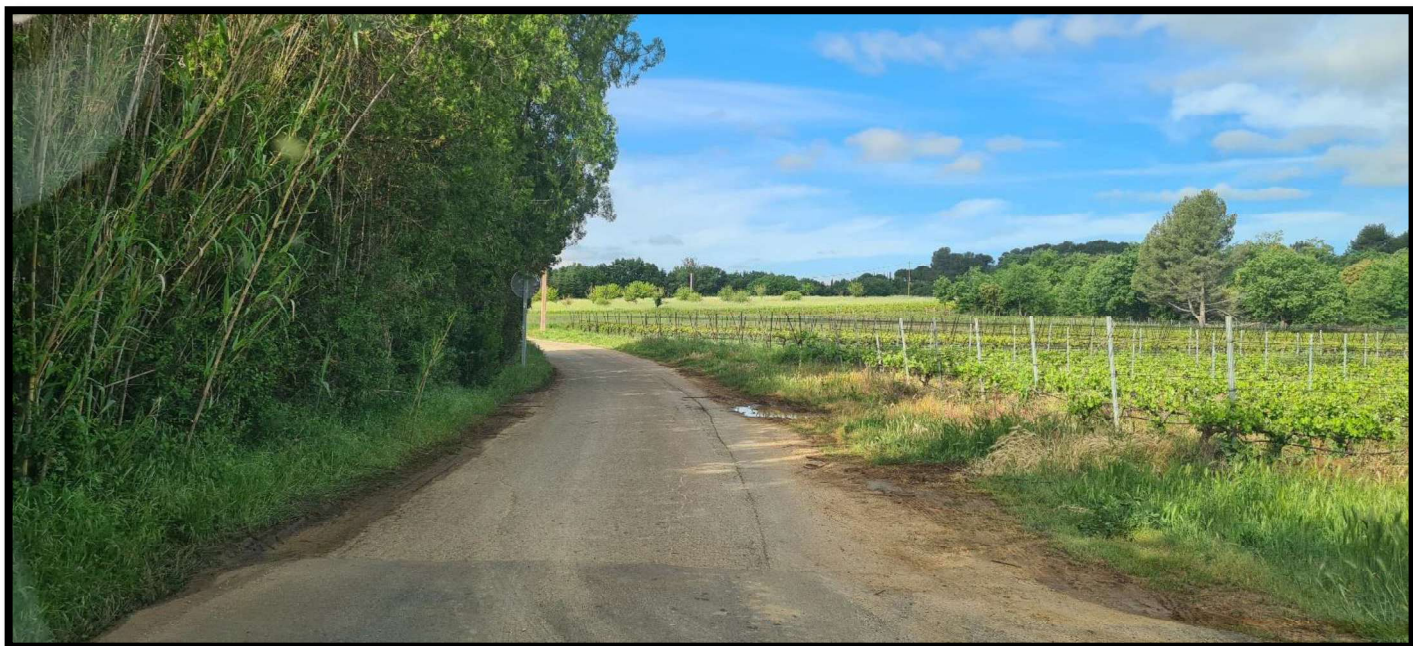
Il sera cependant nécessaire de renforcer l'assise des zones actuellement non revêtue pour en augmenter la portance et la stabilité.



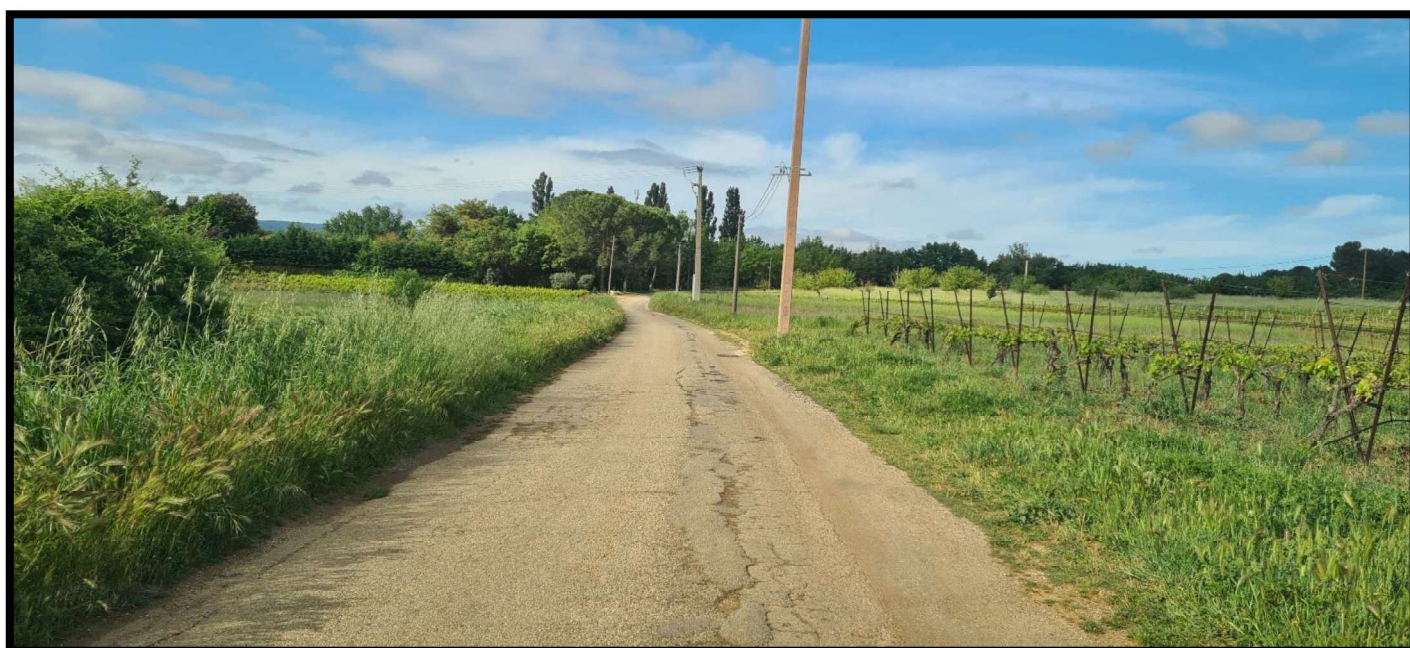
N° Prix	Désignation du Prix	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant H.T.
5 - Traversée du Hameau de Perrotet					
6	Rabotage de chaussée jusqu'à 6 cm	M²	1500,00	6,00	9 000,00 €
22	Grave Bitume 0/14, classe 3	T	40,00	90,00	3 600,00 €
17	Imprégnation et cloutage	M²	1400,00	4,00	5 600,00 €
20	Fourniture et mise en œuvre BBSG 0/10	T	250,00	90,00	22 500,00 €
Parking en Bicouche					
13	Engravures	M²	6,00	30,00	180,00 €
3	Scarification de chaussée, remise en forme et compactage	M²	600,00	4,50	2 700,00 €
4	Terrassement avec évacuation	M3	30,00	35,00	1 050,00 €
7	Fourniture et mise en œuvre géotextile anti contaminant renforcé	M2	150,00	4,50	675,00 €
8	Fourniture et mise en œuvre de G.N.T 0/20 pleine largeur, sur 10 cm d'épaisseur.	M3	70,00	35,00	2 450,00 €
17	Imprégnation et cloutage	M²	500,00	4,00	2 000,00 €
19	Enduit Bicouche: émulsion à 65%	M²	700,00	6,50	4 550,00 €
Ralentisseur					
23	Ralentisseur en enrobés	U	2,00	3000,00	6 000,00 €
26	Marquage dents de requin pour ralentisseur	U	2,00	500,00	1 000,00 €
Travaux divers					
24	Mise à la côte de tampon ou grille, d'un diamètre compris entre 60 et 100 cm	Unité	6,00	250,00	1 500,00 €
25	Remise à la côte de bouche à clé existante, non réglable	Unité	5,00	50,00	250,00 €
27	Fourniture et mise en place panneau B14 Zone 30 + support	Unité	2,00	250,00	500,00 €
28	Fourniture et mise en place panneau C27 + support	Unité	2,00	250,00	500,00 €
				HT	TTC
Total Enrobés				64 055,00 €	76 866,00 €

## **6-Route de la Tarachole**

Sens limite du Hameau de Perrotet et fin au croisement de la route Panoramique

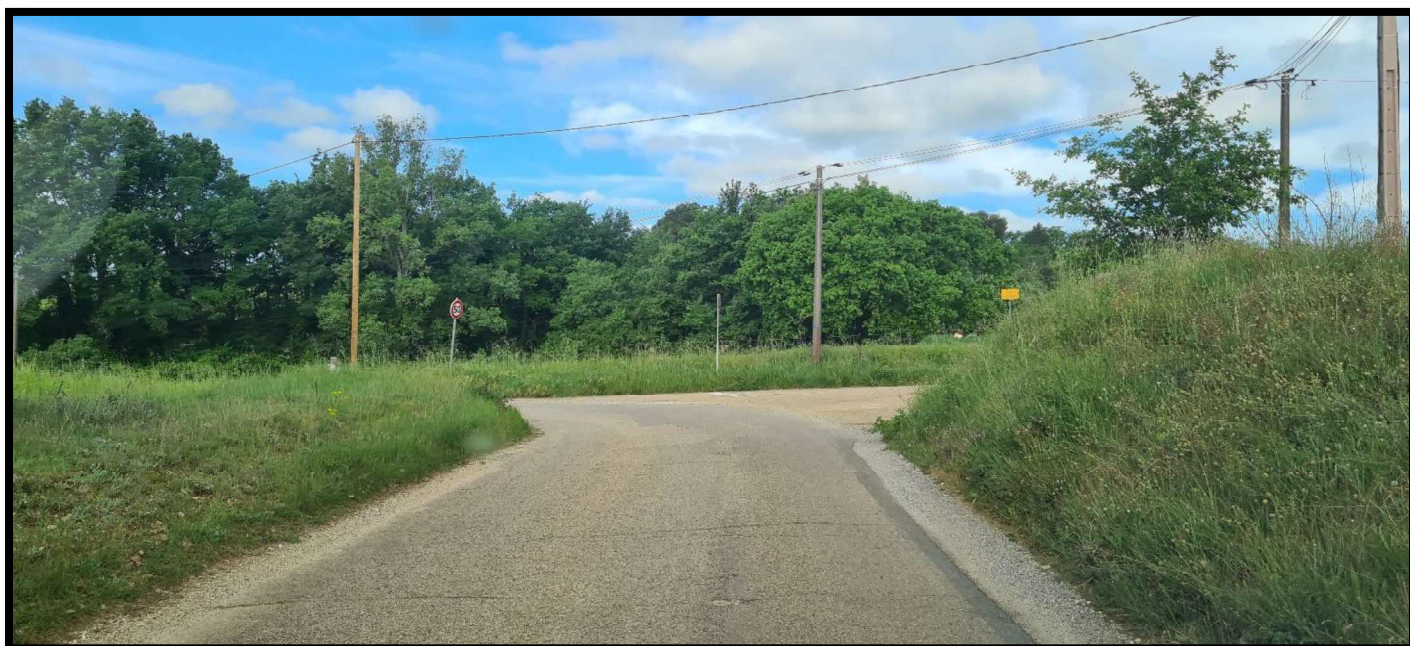


Début route de la Tarachole, après le hameau du Perrotet



Environ 150 mètres après la fin du hameau de Perrotet





Fin de la route de la Tarachole, croisement route panoramique

La route de la Tarachole présente, dans son ensemble, un état de dégradation avancé. La couche de roulement est fortement déformée, fissurée par endroits, et a fait l'objet de réparations ponctuelles à l'enrobé à froid.

Le support actuel repose sur un ancien enduit bicouche qui nécessite une reprise complète. Il est ainsi recommandé de procéder à une remise en forme de la chaussée avec un apport de grave concassée afin de reconstituer l'assiette de la voie.

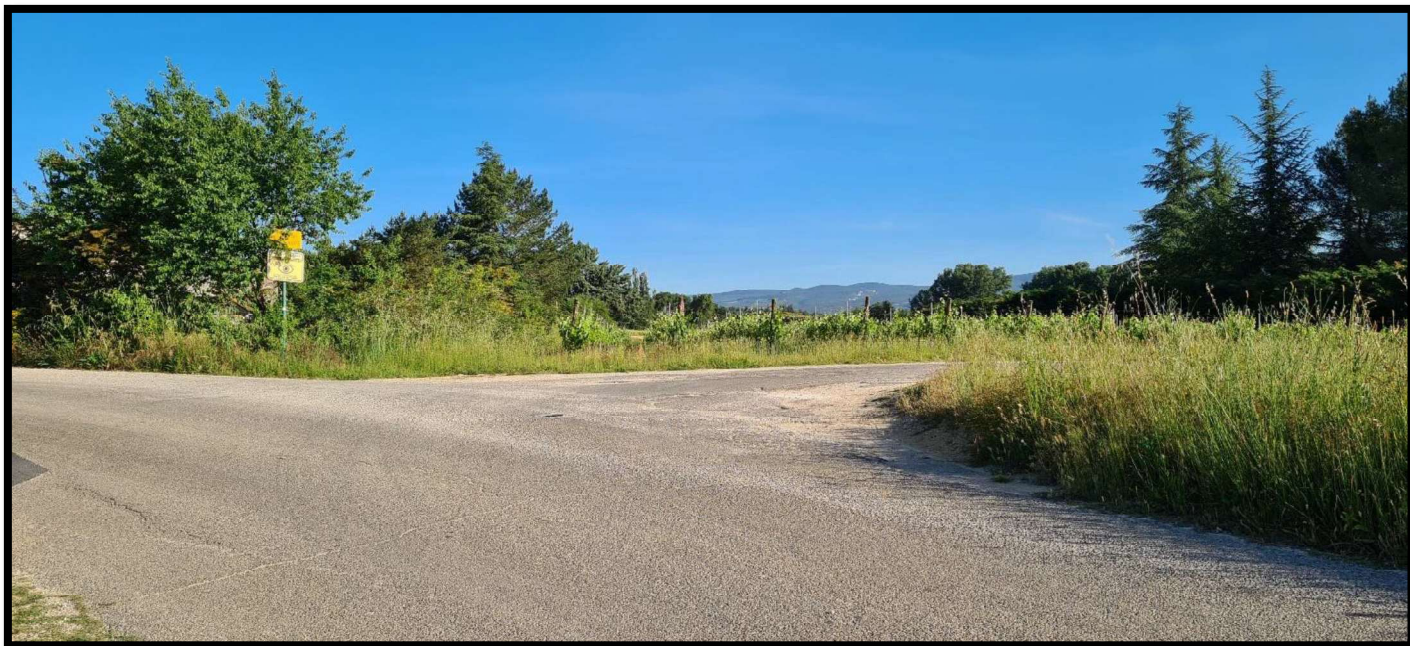
Une fois cette étape réalisée, la mise en œuvre d'un enduit bicouche sera la solution la plus économique permettant d'assurer l'étanchéité de la surface et de prolonger la durée de vie de la chaussée.

6 - Route de la Tarachole					
5	Renforcement localisé en G.N.T 0/20	M3	10,00	65,00	650,00 €
19	Enduit Bicouche	M²	1500,00	6,50	9 750,00 €
24	Mise à la côte de tampon ou grille, d'un diamètre compris entre 60 et 100 cm	Unité	1,00	250,00	250,00 €
25	Mise à la côte de bouche à clé existante, non réglable	Unité	5,00	50,00	250,00 €
Total HT					10 900,00 €
Total TTC					13 080,00 €

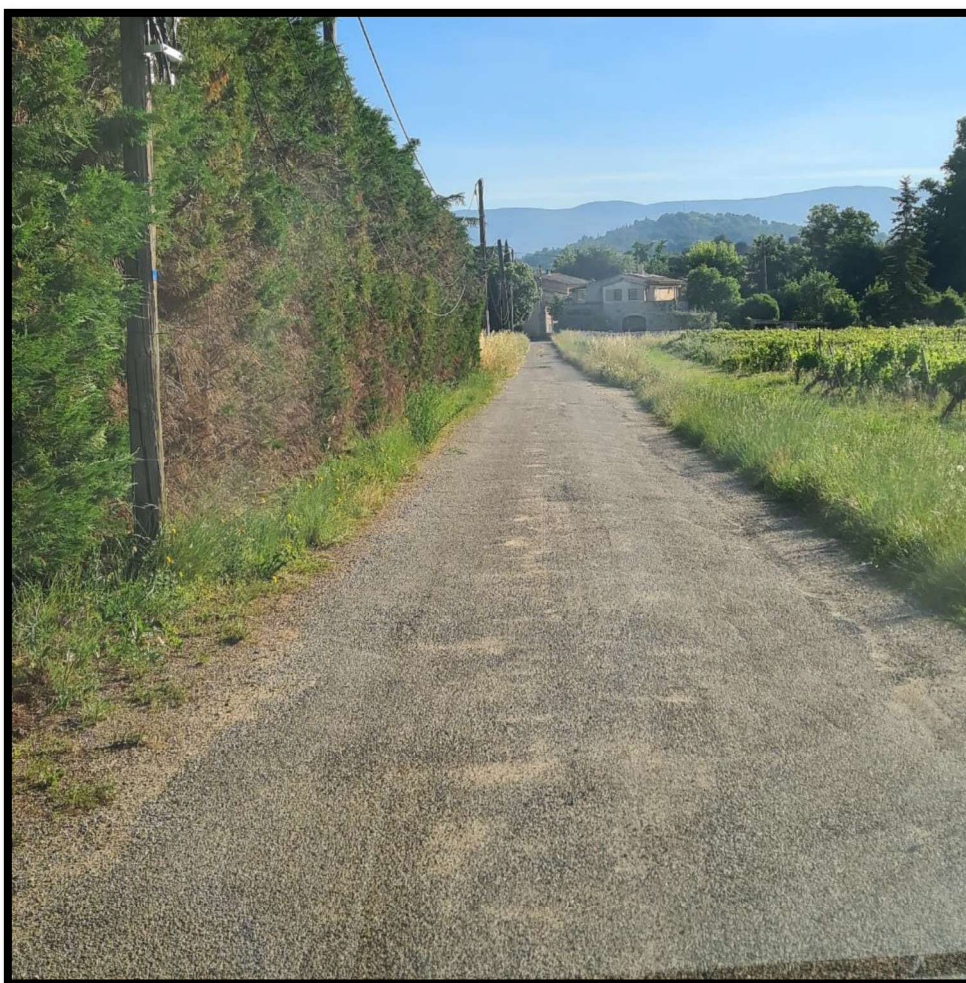


## **7-Chemin des Pourrats**

Sens croisement route de Perrotet et fin à l'impasse

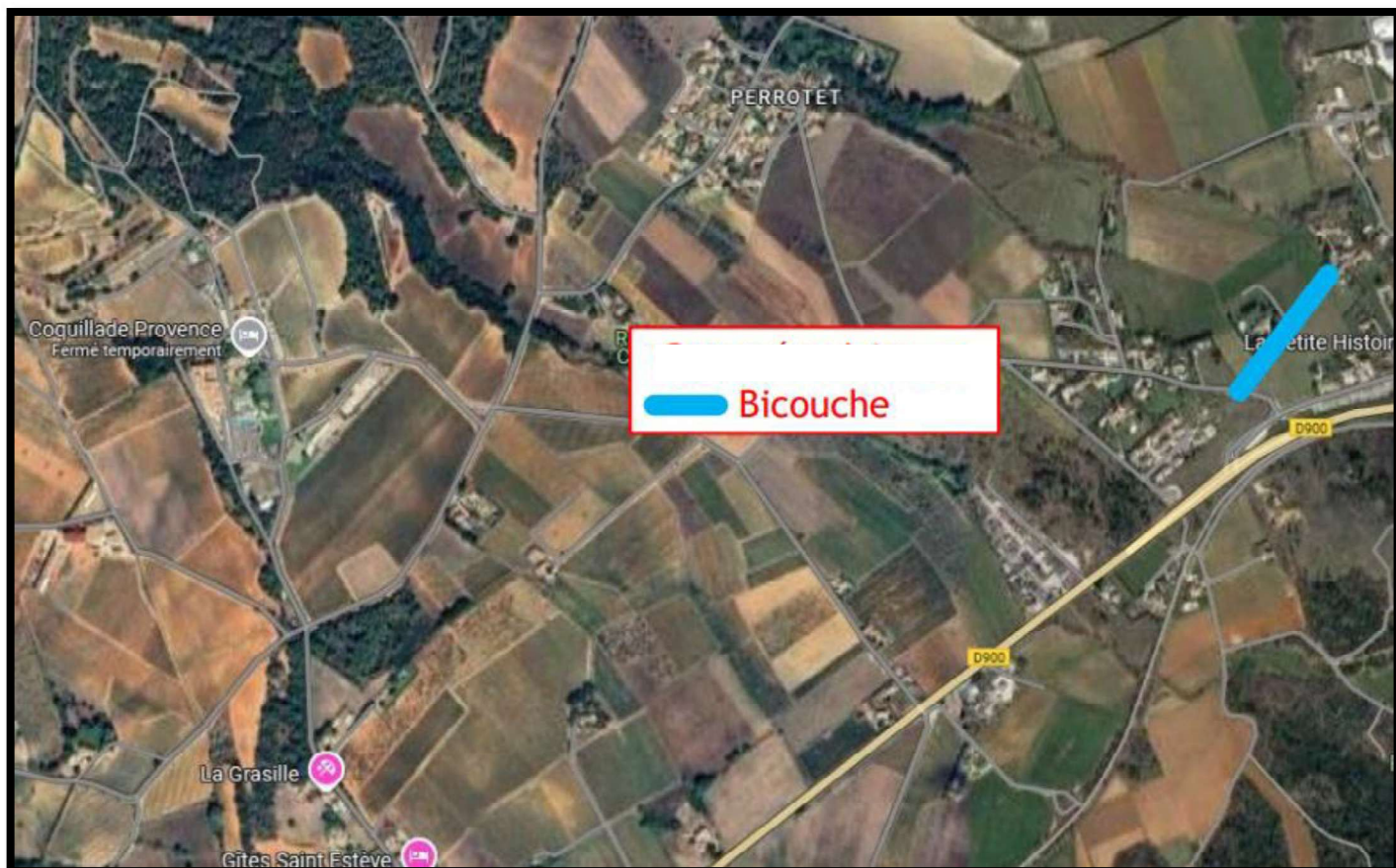


Début chemin des Pourrats, croisement route de Perrotet



Environ 50 mètres après le croisement de la route de Perrotet





Plan de situation – Chemin des Pourrats

Le chemin des Pourrats présente, dans son ensemble, un état de dégradation avancé. La couche de roulement est fortement déformée, fissurée par endroits, et a fait l'objet de réparations ponctuelles à l'enrobé à froid.

Dans ce contexte, une réfection structurelle plus conséquente est nécessaire. Elle devra comprendre la scarification de la chaussée existante, une remise en forme avec apport de matériaux adaptés, ainsi que la mise en œuvre d'une couche de surface, en enduit bicoche.



7 - Chemin des Pourrats					
3	Scarification de chaussée, remise en forme et compactage	M²	900,00	4,50	4 050,00 €
8	Fourniture et mise en œuvre de G.N.T 0/20	M3	90,00	35,00	3 150,00 €
17	Imprégnation et cloutage	M²	1000,00	4,00	4 000,00 €
19	Enduit Bicouche	M²	1000,00	6,50	6 500,00 €
24	Mise à la côte de tampon ou grille, d'un diamètre compris entre 60 et 100 cm	Unité	4,00	250,00	1 000,00 €
Total HT					18 700,00 €
Total TTC					22 440,00 €

• Coûts global de réfections des voies avec solutions techniques préconisées :

Installation de chantier+ balayage+EB10,EB20	4 800,00 €
<b>Partie N°1 - Chemin des Hauts Pradons</b>	
Réfection enrobés	
14 725,00 €	
<b>Partie N°2 - Rue de l'Ocre Citron</b>	
Réfection enrobés	
29 105,00 €	
<b>Partie N°3 - Chemin des Nourrats</b>	
Réfection Bi-couche	
21 150,00 €	
<b>Partie N°4 - Hameau de Perrotet Est, Route de Perrotet</b>	
Réfection Bi-couche	
36 550,00 €	
<b>Partie N°5 - Traversée du Hameau de Perrotet</b>	
Réfection enrobés	
64 055,00 €	
<b>Partie N°6 - Route de la Tarachole</b>	
Réfection Bi-couche	
10 900,00 €	
<b>Partie N°7 - Chemin des Pourrats</b>	
Réfection Bi-couche	
18 700,00 €	
<b>TOTAL HT</b>	199 985,00 €
<b>TOTAL TTC</b>	239 982,00 €



# ANNEXES



**Plan de Situation des différentes voies à traiter**

# Plan de situation – Programme de voirie 2025 – Commune de Gargas

